

2018年7月30日
大阪府住宅供給公社

**まちのシンボルである「団地」の外観を一新する取り組み
愛称「丸団」で親しまれる泉北ニュータウンの2団地など
～色彩デザインの企画提案競技参加者を7月30日に募集開始～**

大阪府内で賃貸住宅の提供などの事業を行う大阪府住宅供給公社（本社：大阪府中央区、理事長：堤 勇二、以下、公社）は、外壁の色彩提案を広く民間事業者から求めるため、槇塚台団地（堺市南区）、晴美台 D 団地（堺市南区）、諏訪の森団地（堺市西区）において、環境色彩調査・提案業務の企画提案競技の参加者を7月30日（月）に募集開始しました。



左から、泉北ニュータウンにある槇塚台団地（堺市南区）、晴美台 D 団地（堺市南区）

上記2団地は地元におけるシンボリック建物であり、地域住民からは廊下の手すり壁の形が特徴的で丸いことから、「丸団」という愛称で親しまれています。

募集要項はこちらで公表しています。

https://www.osaka-kousha.or.jp/x-whatsnew/2018-07-30_EnvironmentColor/

■実施背景

公社では、団地での生活を豊かにするために、室内のリノベーションだけでなく、2014年度から建物外の生活空間に関しても、時代に合わせて計画的に再構築しています。このたび、堺市にある3団地を対象に、外壁の色彩提案を広く民間事業者から求めることで、団地のイメージアップを図るとともに、地域のまちなみと調和した景観を維持・増進するため、工事実施時に活用できる環境色彩調査・提案業務の企画提案競技の参加者の募集を開始することとなりました。

■企画提案競技で求めること

- ・対象団地及び周辺の色環境調査結果分析
- ・外壁・共用部の色彩提案、サインの計画の提案

■今後の予定

- ・2018年8月3日（金） 質問受付締切
- ・2018年8月14日（火） 提出書類受付期間終了
- ・2018年8月23日（木） 候補者選定日（事業者によるプレゼンテーション有）

■ 槇塚台団地概要

所在地 : 大阪府堺市南区槇塚台 3 丁 1 番
 総戸数 : 112 戸 (1 棟)
 構造 : 鉄筋コンクリート造 15 階建
 管理開始 : 1973 年 7 月
 アクセス : 泉北高速鉄道「泉ヶ丘」駅から南海バス約 6 分
 「槇塚台センター」バス停下車徒歩約 2 分



■ 晴美台 D 団地概要

所在地 : 大阪府堺市南区晴美台 3 丁 13 番
 総戸数 : 104 戸 (1 棟)
 構造 : 鉄筋コンクリート造 14 階建
 管理開始 : 1973 年 7 月
 アクセス : 泉北高速鉄道「泉ヶ丘」駅から南海バス約 6 分
 「槇塚台センター」バス停下車徒歩約 2 分



■ 諏訪の森団地概要

所在地 : 大阪府堺市西区浜寺諏訪森町西 2 丁 114 番
 総戸数 : 110 戸 (2 棟)
 構造 : 鉄筋コンクリート造 5~8 階建
 管理開始 : 1997 年 10 月
 アクセス : 南海本線「諏訪ノ森」駅から徒歩約 2 分



◆ 大阪府住宅供給公社概要

商号 : 大阪府住宅供給公社
 代表者 : 理事長 堤 勇二
 所在地 : 大阪市中央区今橋 2 丁目 3 番 21 号
 設立 : 1965 年 11 月
 事業内容 : 賃貸住宅の管理事業、宅地管理事業、府営住宅の指定管理業務等
 基本金 : 3,100 万円 (全額大阪府出資)
 URL : <https://www.osaka-kousha.or.jp/>

※本資料はインターネット配信サービス「@PRESS」、大阪府政記者会、堺市政記者クラブ、大阪建設記者クラブに配布しています。

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

大阪府住宅供給公社 総務企画部 企画室 経営企画課

企画戦略・広報グループ 担当：笹井・小原（おはら）

Tel : 06-6203-5450 FAX : 06-6203-7184 E-mail : kikaku5450@osaka-kousha.or.jp