

2018年1月17日  
大阪府住宅供給公社

**ライフスタイルの多様化に対応！ 若者向けの45㎡のリノベーション  
『リノベ45』入居者募集開始！！  
茶山台団地で3プラン5戸、1月30日（火）～**

大阪府内で賃貸住宅の管理運営などの事業を行う大阪府住宅供給公社（本社：大阪府中央区、理事長：堤 勇二、大阪府100%出資 以下公社）では、若い世代のご夫婦や単身者向けに、45㎡という限られた空間でも快適な暮らしができるよう、公募による民間事業者によって設計・施工されたリノベーションプラン『リノベ45』を2015年度から実施しています。2017年度は、茶山台団地（堺市南区）において3プラン5戸が完成するにあたり、1月26日（金）から28日（日）の間、現地オープンルームを開催し、1月30日（火）より入居者の募集を開始しますのでお知らせいたします。

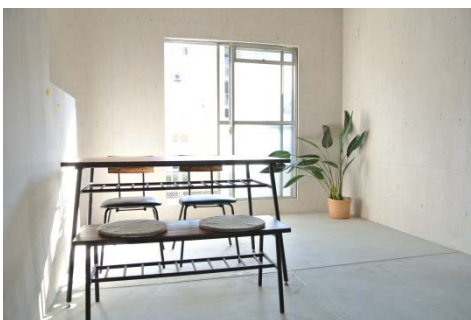
各プランの詳細は『リノベ45』入居者募集特設サイトで公開しています。

（URL：<http://renov45.danchi-renovation.com/>）



**無垢床が気持ちいい、広々リビングのある家**

LDK や居室には無垢のフローリングが敷き詰められており、木の良い香りが部屋を包んでいます。触り心地も良く、思わず裸足で歩きたくなってしまうお部屋です。



**サンルームのある家**

バルコニーに面したモルタル仕上げの「サンルーム」が特徴的なこのプランではのびのびとした開放的な生活を送ることができます。水回りが集約されていて、家事動線の良いプランです。



**ガレージのある家**

玄関を拡張した「ガレージ」は広々としたエントランスであると同時に、多様な使い方ができるフリースペースです。「ガレージ」の使い方次第で、住む人らしさを発揮できるプランとなっています。

＜入居者募集のスケジュール＞

- 1月26日（金）～28日（日） 現地オープンルーム（事前予約不要、全プランご覧いただけます。）
- 1月30日（火）9：00～ 入居者募集開始
- 3月中旬（予定） 入居開始

＜入居者募集概要＞

- 今回募集戸数 : 5戸
  - 家賃・共益費 : 50,000円・1,100円
  - 専有面積 : 45㎡
  - 申込受付 : 2018年1月30日（火）午前9:00～（先着順受付）
  - 申込方法 : インターネットによる受付（窓口・お電話でのお申込みはできません）
- ※入居応募資格には要件があります。詳しくはお問合せ下さい。

＜茶山台団地概要＞

- 所在地 : 大阪府堺市南区茶山台2丁目1番
- 総戸数 : 941戸（28棟）
- 構造 : 鉄筋コンクリート造5階建
- 管理開始 : 1971年4月
- 交通 : 泉北高速鉄道「泉ヶ丘」駅より徒歩約10分



【大阪府住宅供給公社の概要】

- 商号 : 大阪府住宅供給公社
- 代表者 : 理事長 堤 勇二
- 所在地 : 大阪府中央区今橋2丁目3番21号
- 設立 : 1965年11月
- 事業内容 : 賃貸住宅の管理事業、宅地管理事業、府営住宅の指定管理業務等
- 基本金 : 3,100万円（全額大阪府出資）
- 公式WEBサイト : <https://www.osaka-kousha.or.jp>

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

大阪府住宅供給公社 総務企画部 経営企画課

企画・広報グループ 担当：江良（えら）・小原（おはら）

Tel：06-6203-5450 FAX：06-6203-7184 E-mail：kikaku5452@osaka-kousha.or.jp