

清掃等業務委託数量表

No.	コード	団地名	日常清掃 業務	特別清掃業務								排水管 清掃業務	その他業務			備考
				定期清掃 ①	定期清掃②			グレーチング側溝清掃		雨水会所 泥上げ	外周側溝清掃		管球交換	ムカデ防除	その他	
					床面積	天井面積	照明器具 数	屋根面積	ボルト無距 離							
1	1007	住吉	14時間	1634.90㎡	1832.74㎡	243箇所	0.00㎡	9.00m	0.00m	52箇所	—	78戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
2	1008	鷹合	47時間	7177.32㎡	8141.00㎡	944箇所	0.00㎡	56.50m	5.50m	151箇所	—	311戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
3	1009	春日出	25時間	2236.59㎡	2566.13㎡	377箇所	314.20㎡	69.30m	0.00m	66箇所	—	141戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
4.5	1010・2165	西田辺・B	32時間	5220.51㎡	5673.57㎡	520箇所	109.20㎡	207.80m	67.20m	93箇所	—	209戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
6	1012	山坂	17時間	2473.07㎡	2663.80㎡	304箇所	181.37㎡	45.20m	0.00m	84箇所	—	130戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
7	1013	殿辻町	8時間	1046.78㎡	1185.59㎡	150箇所	133.56㎡	6.39m	5.50m	44箇所	—	61戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
8	1014	東長居	33時間	4337.37㎡	4597.03㎡	487箇所	244.48㎡	0.00m	38.29m	119箇所	—	205戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
9	1021	OPH杉本町	14時間	1301.96㎡	1446.81㎡	150箇所	137.97㎡	113.70m	17.00m	50箇所	—	72戸	106箇所	—	—	令和8年度LED照明器具取替予定
10	1003	衣摺	8時間	993.22㎡	1060.66㎡	157箇所	61.74㎡	25.40m	0.00m	59箇所	—	55戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
11	1006	みと	13時間	2025.44㎡	2162.93㎡	259箇所	132.20㎡	0.00m	24.00m	50箇所	—	80戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
12	1039	OPH長瀬さくらテラス	10時間	943.48㎡	1089.12㎡	196箇所	134.75㎡	0.00m	16.50m	40箇所	—	79戸	1箇所	—	—	LED照明器具取替済
13	2039	メープルコート	9時間	815.13㎡	859.72㎡	55箇所	44.59㎡	10.00m	0.00m	37箇所	—	44戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
14	2159	ふれっくすコート吉田	18時間	2078.76㎡	2339.27㎡	198箇所	0.00㎡	200.40m	0.00m	61箇所	—	53戸	4箇所	—	—	LED照明器具取替済
15	1016	OPH山本	13時間	1558.57㎡	1797.81㎡	209箇所	98.61㎡	0.00m	9.00m	60箇所	—	76戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済

※数量は概算であり、現況を優先すること。

清掃等業務委託数量表

No.	コード	団地名	日常清掃 業務 作業時間 (時間/週)	特別清掃業務								排水管 清掃業務	その他業務			備考
				定期清掃 ①	定期清掃②			グレーチング側溝清掃		雨水会所 泥上げ	外周側溝清掃		管球交換	ムカデ防除	その他	
					床面積	天井面積	照明器具 数	屋根面積	ボルト無距 離							
1.2.3	0101・0102・0116	招提・B・C	42時間	—	2745.66㎡	253箇所	319.20㎡	38.70m	0.00m	176箇所	オープン:185.4m グレーチングボルト有: 31.9m	370戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
4	1040	OPH枚方駅前	32時間	2394.83㎡	2750.65㎡	306箇所	2.60㎡	95.12m	27.50m	66箇所	—	120戸	0箇所	—	電気メーター検針:17箇所 水道メーター検針:1箇所	LED照明器具取替済
—	1040	枚方外周道路等	—	—	—	—	—	100.93m	19.60m	23箇所	—	—	—	—	—	LED照明器具取替済
—	0621	SP枚方駅前	—	—	—	—	—	64.25m	0.00m	14箇所	—	—	—	—	ガラス清掃:84.74㎡	LED照明器具取替済
5	0089	香里三井C	32時間	—	1790.60㎡	253箇所	313.50㎡	219.30m	14.50m	171箇所	—	335戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
6	0123	香里三井K	6時間	—	493.79㎡	41箇所	40.32㎡	4.00m	12.00m	30箇所	—	47戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
7	1018	OPH寝屋川豊野	12時間	1203.89㎡	1413.25㎡	147箇所	25.60㎡	14.40m	14.50m	30箇所	—	56戸	28箇所	—	—	令和8年度LED照明器具取替予定
8	2094	いらか	7時間	736.96㎡	874.15㎡	195箇所	0.00㎡	17.50m	0.00m	49箇所	—	49戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
9	2162	萱島南町	15時間	2424.10㎡	2620.26㎡	211箇所	139.00㎡	18.70m	25.05m	53箇所	—	83戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
10	1027	OPH守口長池町	8時間	937.21㎡	1043.09㎡	120箇所	100.32㎡	7.80m	16.60m	38箇所	—	60戸	38箇所	—	—	令和8年度LED照明器具取替予定
11	0109	星田	45時間	—	3048.64㎡	322箇所	1208.40㎡	51.30m	0.00m	165箇所	—	380戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済

※数量は概算であり、現況を優先すること。

清掃等業務委託数量表

No.	コード	団地名	日常清掃 業務	特別清掃業務								排水管 清掃業務	その他業務			備考
				定期清掃 ①	定期清掃②			グレーチング側溝清掃		雨水会所 泥上げ	外周側溝清掃		管球交換	ムカデ防除	その他	
			作業時間 (時間/週)	床面積	天井面積	照明器具 数	屋根面積	ボルト無距 離	ボルト有距 離	会所数	距離	実施戸数	交換実績/ 年 (参考)	散布距離		
1.2	0087・0103	三原台・C	36時間	—	1907.00㎡	193箇所	499.20㎡	50.00m	0.00m	153箇所	オープン:877.45m グレーチングボルト無: 35.00m グレーチングボルト有: 7.00m	290戸	0箇所	890.87m	—	LED照明器具取替済
3	0092	三原台B	24時間	—	2896.47㎡	337箇所	143.10㎡	105.65m	26.67m	92箇所	—	212戸	9箇所	304.40m	—	LED照明器具取替済
4	0095	晴美台B	56時間	—	3151.40㎡	313箇所	622.50㎡	65.00m	5.00m	238箇所	オープン:350.07m グレーチングボルト無: 22.00m グレーチングボルト有: 17.00m	460戸	10箇所	—	—	LED照明器具取替済
5	0099	晴美台D	12時間	—	1608.48㎡	169箇所	67.23㎡	121.70m	26.00m	33箇所	—	104戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
6	0100	槇塚台	13時間	—	1724.72㎡	193箇所	69.40㎡	73.80m	3.00m	31箇所	—	112戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
7	0105	原山台	50時間	—	2949.75㎡	283箇所	351.00㎡	365.70m	5.00m	204箇所	—	430戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
8	0108	庭代台B	36時間	—	2142.60㎡	212箇所	786.60㎡	237.00m	18.00m	143箇所	—	300戸	0箇所	892.42m	—	LED照明器具取替済
9	0110	原山台B	54時間	5712.70㎡	6091.72㎡	869箇所	420.87㎡	22.50m	17.50m	238箇所	—	495戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
10.11	0117・0118	鴨谷台・B	45時間	—	8457.55㎡	262箇所	82.00㎡	200.00m	0.00m	235箇所	—	410戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
12	0113	赤坂台	12時間	497.35㎡	1289.65㎡	175箇所	91.04㎡	136.76m	10.00m	37箇所	—	106戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済

※数量は概算であり、現況等を優先すること。

清掃等業務委託数量表

No.	コード	団地名	日常清掃 業務	特別清掃業務								排水管 清掃業務	その他業務			備考
				定期清掃 ①	定期清掃②			グレーチング側溝清掃		雨水会所 泥上げ	外周側溝清掃		管球交換	ムカデ防除	その他	
			作業時間 (時間/週)	床面積	天井面積	照明器具 数	屋根面積	ボルト無距 離	ボルト有距 離	会所数	距離	実施戸数	交換実績/ 年 (参考)	散布距離		
1	1004	諏訪の森	17時間	1641.43㎡	1828.26㎡	278箇所	241.58㎡	147.00m	0.00m	89箇所	—	110戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
2	1011	湊	10時間	754.66㎡	860.55㎡	196箇所	96.81㎡	—	—	98箇所	—	80戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
3	1015	OPH大浜	12時間	1474.04㎡	1696.84㎡	232箇所	7.50㎡	0.00m	22.00m	42箇所	—	74戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
4	1023	OPH堺少林寺	8時間	684.55㎡	793.89㎡	76箇所	120.05㎡	—	—	35箇所	—	40戸	21箇所	—	—	令和8年度LED照明器具取替予定
5	1024	OPH堺戎之町	6時間	391.00㎡	455.89㎡	48箇所	70.30㎡	—	—	15箇所	—	24戸	3箇所	—	—	令和8年度LED照明器具取替予定
6	1029	OPH新金岡	24時間	1963.81㎡	2186.08㎡	285箇所	240.80㎡	14.92m	0.00m	61箇所	—	123戸	51箇所	—	—	令和8年度LED照明器具取替予定
7	1001	羽衣	11時間	—	1314.53㎡	140箇所	108.44㎡	0.00m	3.50m	85箇所	—	65戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
8	0114	さつき	16時間	—	895.16㎡	101箇所	213.69㎡	40.50m	0.00m	97箇所	—	130戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
9	0085	加守	16時間	—	1315.18㎡	122箇所	0.00㎡	—	—	99箇所	—	200戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
10.11	0115・0121	熊取・B	26時間	—	1611.00㎡	152箇所	242.90㎡	44.00m	0.00m	110箇所	—	230戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済

※数量は概算であり、現況等を優先すること。

清掃等業務委託数量表

No.	コード	団地名	日常清掃 業務 作業時間 (時間/週)	特別清掃業務								排水管 清掃業務	その他業務			備考
				定期清掃 ①	定期清掃②			グレーチング側溝清掃		雨水会所 泥上げ	外周側溝清掃		管球交換	ムカデ防除	その他	
					床面積	天井面積	照明器具 数	屋根面積	ボルト無距 離							
1.2	1002・1005	豊中・B	60時間	8457.11㎡	9530.95㎡	1428箇所	1058.00㎡	40.20m	28.80m	207箇所	—	424戸	269箇所	—	—	LED照明器具取替済
3	1022	OPH新千里東町	16時間	1493.05㎡	1791.16㎡	175箇所	7.85㎡	61.67m	20.30m	67箇所	—	72戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
4	1020	OPH新千里西町	43時間	4980.82㎡	5785.48㎡	513箇所	241.36㎡	125.20m	26.58m	97箇所	—	246戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
5	1026	OPH服部緑地	26時間	2346.98㎡	2815.58㎡	349箇所	458.88㎡	9.50m	5.15m	144箇所	—	187戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
6	1032	OPH新千里南町	37時間	4834.78㎡	4974.98㎡	458箇所	126.00㎡	155.23m	18.00m	121箇所	—	217戸	97箇所	—	—	LED照明器具 未取替
7	1036	OPH新千里南町Ⅱ	21時間	2478.12㎡	2744.04㎡	306箇所	256.30㎡	113.31m	12.00m	80箇所	—	151戸	99箇所	—	—	LED照明器具 未取替
8	1035	OPH千里西町緑地	16時間	1553.71㎡	1735.78㎡	233箇所	177.08㎡	93.46m	205.55m	68箇所	—	90戸	28箇所	—	—	LED照明器具 未取替
9	0084	五月丘	5.0時間	—	194.64㎡	21箇所	22.80㎡	85.21m	0.80m	34箇所	—	32戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
10	1038	OPH石橋テラス	12時間	651.36㎡	763.89㎡	157箇所	106.53㎡	0.00m	37.40m	34箇所	—	57戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済

※数量は概算であり、現況を優先すること。

清掃等業務委託数量表

No.	コード	団地名	日常清掃 業務 作業時間 (時間/週)	特別清掃業務								排水管 清掃業務	その他業務			備考
				定期清掃 ①	定期清掃②			グレーチング側溝清掃		雨水会所 泥上げ	外周側溝清掃		管球交換	ムカデ防除	その他	
					床面積	天井面積	照明器具 数	屋根面積	ボルト無距 離							
1	0014	豊津	8時間	—	—	—	—	—	—	—	—	—	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
2	0088	竹見台	20時間	833.72㎡	2221.00㎡	331箇所	171.00㎡	170.25m	0.00m	86箇所	—	206戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
3	0119	千里山田西	32時間	1027.29㎡	4177.10㎡	614箇所	516.99㎡	—	—	119箇所	オープン:346.10m グレーチングボルト無: 162.80m グレーチングボルト有: 14.00m	356戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
4	0136	OPH千里佐竹公園	14時間	1866.68㎡	2103.06㎡	404箇所	0.00㎡	96.40m	39.60m	31箇所	—	88戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
5	1017	OPH千里佐竹台	37時間	4220.03㎡	4791.27㎡	609箇所	49.86㎡	32.00m	55.30m	113箇所	—	204戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
6	1028	OPH千里佐竹台Ⅱ	54時間	5483.26㎡	5923.78㎡	1025箇所	436.49㎡	0.00m	46.20m	151箇所	—	356戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
7	1019	OPH吹田片山	13時間	2032.05㎡	2123.12㎡	240箇所	81.00㎡	35.00m	0.00m	34箇所	—	96戸	42箇所	—	—	令和8年度LED照明器具取替予定
8	1030	OPH北千里駅前	34時間	4704.18㎡	5112.43㎡	740箇所	384.00㎡	7.80m	17.60m	70箇所	—	221戸	142箇所	—	—	LED照明器具 未取替
9	1034	OPH北千里駅前Ⅱ	36時間	3898.60㎡	4278.60㎡	598箇所	363.00㎡	0.00m	75.35m	112箇所	—	216戸	94箇所	—	—	LED照明器具 未取替
10	1037	OPH北千里駅前Ⅲ	18時間	1532.20㎡	1698.30㎡	219箇所	160.88㎡	15.25m	0.00m	47箇所	—	80戸	29箇所	—	—	LED照明器具 未取替
11	1031	OPH北千里青山台	28時間	2639.64㎡	2925.52㎡	370箇所	221.20㎡	1.76m	25.02m	113箇所	—	143戸	83箇所	384.10m	—	令和8年度LED照明器具取替予定
12	1033	OPH南千里津雲台	56時間	4898.70㎡	5625.01㎡	747箇所	549.51㎡	32.23m	64.07m	209箇所	—	290戸	140箇所	—	—	令和8年度LED照明器具取替予定
13	0090	茨木郡山	31時間	—	1854.60㎡	195箇所	153.90㎡	33.20m	0.00m	126箇所	オープン:503.0m	290戸	0箇所	—	—	LED照明器具取替済
14	1025	OPH茨木大池	29時間	2831.66㎡	3257.00㎡	464箇所	406.00㎡	44.50m	0.00m	114箇所	—	213戸	48箇所	—	—	令和8年度LED照明器具取替予定

※数量は概算であり、現況を優先すること。