

■ 団地概要

所在地 : 吹田市藤白台3丁目5
 交通 : 阪急千里線「北千里」駅 徒歩1分
 地域・地区 : 第1種中高層住居専用地域
 敷地面積 : 0.65ha
 建設年度 : H24年度

高層	1棟	80戸
合計	1棟	80戸
(高優賃47戸・一般33戸)		

構造 : RC ラーン構造

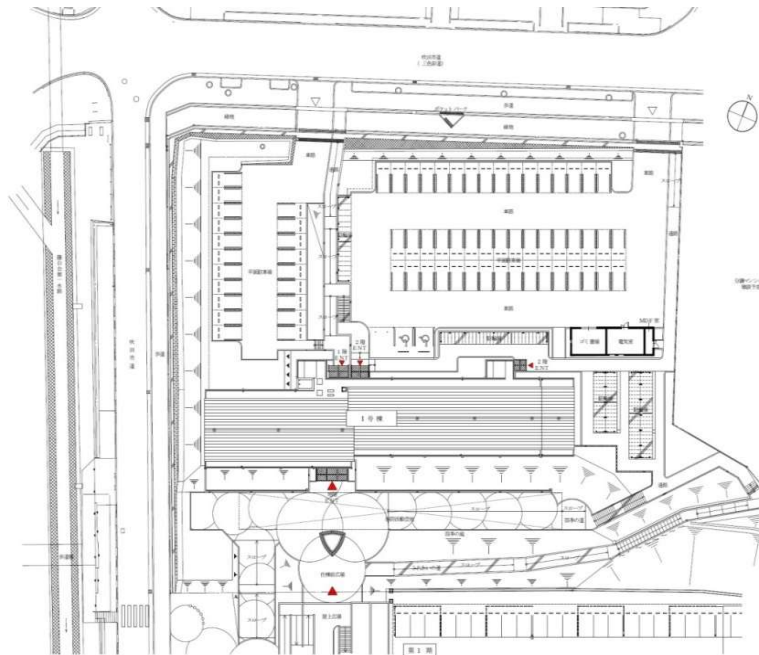
■ 施設概要

給水方式 : 増圧直結給水
 汚水処理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : OPH北千里駅前2期にあり
 自転車置場 : 屋根有 108台(3ヶ所)
 原付置場 : 12台
 バイク置場 : 4台
 駐車場 : 70台
 (身障用2台)
 EV設置 : 1基

■ 位置図



■ 配置図



■ 住棟図

1棟

80戸 住所: 〒565-0873 吹田市藤白台3丁目5-1-〇〇〇〇

WRC 片廊下型

建設年度:H24 経営開始日:H25. 6. 1

910 3DK C 1 (妻) (※)	909 2LDK C' (※)	908 2DK B	907 3DK C 1'	906 2LDK D 1	905 2DK B (※)	904 2LDK C' (※)	903 3DK C 1	902 3DK D (妻) (※)	
810 3DK C 1 (妻) (※)	809 2LDK C'	808 2DK B (※)	807 3DK C 1' (※)	806 2LDK D 1	805 2DK B (※)	804 2LDK C' (※)	803 3DK C 1 (※)	802 3DK D (妻) (※)	
710 3DK C 1 (妻) (※)	709 2LDK C' (※)	708 2DK B	707 3DK C 1' (※)	706 2LDK D 1	705 2DK B (※)	704 2LDK C' (※)	703 3DK C 1 (※)	702 3DK D (妻) (※)	
610 3DK C 1 (妻) (※)	609 2LDK C' (※)	608 2DK B	607 3DK C 1' (※)	606 2LDK D 1	605 2DK B (※)	604 2LDK C' (※)	603 3DK C 1 (※)	602 3DK D (妻) (※)	
510 3DK C 1 (妻) (※)	509 2LDK C' (※)	508 2DK B	507 3DK C 1' (※)	506 2LDK D 1	505 2DK B (※)	504 2LDK C' (※)	503 3DK C 1 (※)	502 3DK D (※)	501 1DK A
410 2LDK C' (妻) (※)	409 2LDK C' (※)	408 2DK B (※)	407 3DK C 1' (※)	406 2LDK D 1	405 2DK B	404 2LDK C' (※)	403 3DK C 1 (※)	402 3DK D (※)	401 1DK A
310 2LDK C' (妻) (※)	309 2LDK C' (※)	308 2DK B (※)	307 3DK C 1' (※)	306 2LDK D 1	305 2DK B	304 2LDK C' (※)	303 3DK C 1 (※)	302 3DK D (※)	301 1DK A (※)
210 2LDK C' (妻) (※)	209 2LDK C' (※)	208 2DK B	207 3DK C 1' (※)	206 2LDK D 1	205 2DK B	204 2LDK C' (※)	203 3DK C 1 (※)	202 3DK D (※)	201 1DK A (※)
110 2LDK C' (妻) (※)	109 2LDK C' (※)	108 2DK B	107 3DK C 1'						
			エントランス						

[EV前]

A
B
C'・C'(妻)
C1・C1(妻)・C1'
D・D(妻)
D1

1DK 41.95㎡
2DK 48.46㎡
2LDK 54.86㎡
3DK 54.86㎡
3DK 59.75㎡
3DK 59.86㎡



一般賃貸住宅

高齢者向け優良賃貸住宅(高優賃)

洋室1室が和室
(太枠で(※)印)

■ 住戸平面図

Aタイプ

1DK (4戸)
〔うち、洋室(1)が和室 (2戸)〕



専用面積: 41.95㎡
バルコニー面積: 16.02㎡

Bタイプ

2DK (17戸)
〔うち、洋室(1)が和室 (8戸)〕



専用面積: 48.46㎡
バルコニー面積: 9.52㎡

C'・C'(妻)タイプ

2LDK (21戸)
〔うち、洋室(1)が和室 (12戸)〕

妻側タイプ (反転)



専用面積: 54.86㎡
バルコニー面積: 10.88㎡

C1・C1(妻)・C1'タイプ

3DK (22戸)
〔うち、洋室(1)が和室 (17戸)〕

妻側タイプ



専用面積: 54.86㎡
バルコニー面積: 10.88㎡

D・D(妻)タイプ

3DK

(8戸)

〔うち、洋室(1)が和室 (8戸)〕



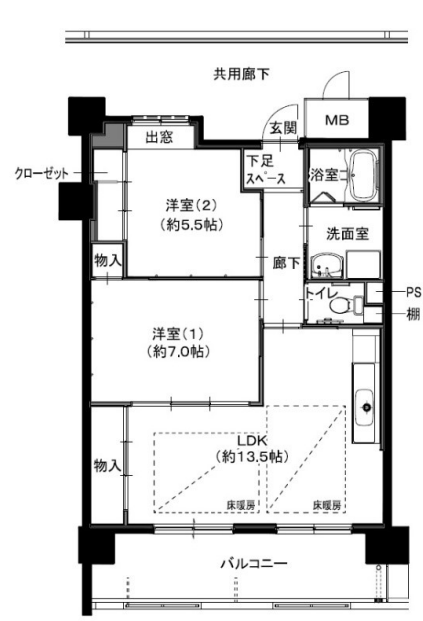
専用面積: 59.75㎡

バルコニー面積: 11.81㎡

D1タイプ

2LDK

(8戸)



専用面積: 59.86㎡

バルコニー面積: 11.81㎡