

■ 団地概要

所在地 : 池田市豊島北1丁目4番16
 交通 : 阪急宝塚線「石橋阪大前」駅 徒歩約15分
 地域・地区 : 第1種中高層住居専用地域
 敷地面積 : 0.30ha
 建設年度 : R02年度

中層	1棟	56戸
合計	1棟	56戸

構造 : 鉄骨造

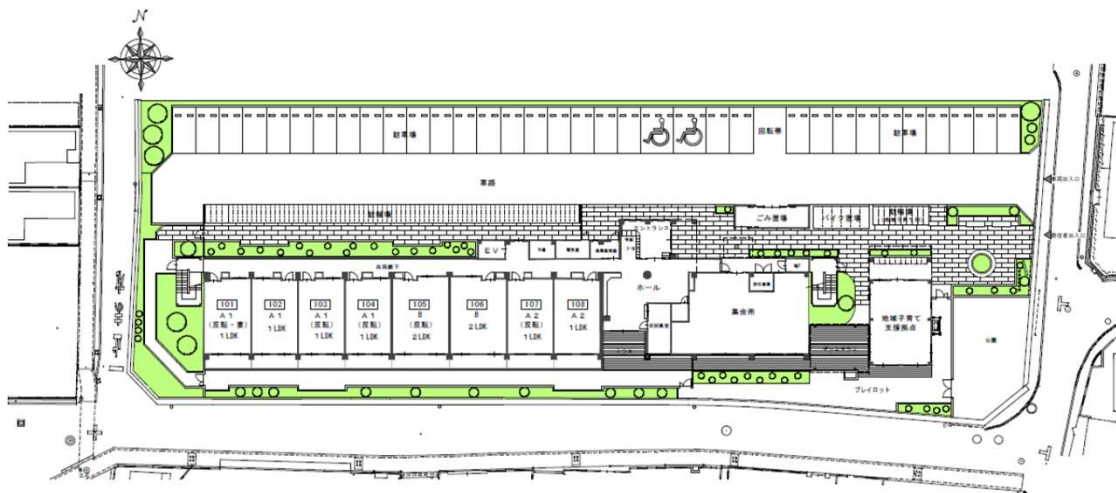
■ 位置図



■ 施設概要

給水方式 : 直結増圧ポンプ
 汚水処理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : 棟内 119.23 m²
 自転車置場 : 屋根有 89台
 (公社住宅用79台・子育て支援用10台)
 バイク置場 : 屋根有 6台
 駐車場 : 34台
 (身障用2台・一般用32台)
 EV設置 : 1基
 付帯施設 : 地域子育て支援拠点

■ 配置図



■ 住棟図

1棟 56戸 住所: 〒563-0036 池田市豊島北1丁目4-16-〇〇〇
鉄骨造 片廊下型
建設年度: R02 経営開始日: R03. 4. 1

階段	512 2LDK B'角	511 2LDK B	510 1LDK A1'	509 1LDK A1'	508 1LDK A2	507 1LDK A2'	506 2LDK B	505 2LDK B'	504 1LDK A1'	503 1LDK A1'	502 1LDK A1	501 1LDK A1'角	階段
	412 2LDK B'角	411 2LDK B	410 1LDK A1'	409 1LDK A1'	408 1LDK A2	407 1LDK A2'	406 2LDK B	405 2LDK B'	404 1LDK A1'	403 1LDK A1'	402 1LDK A1	401 1LDK A1'角	
	312 2LDK B'角	311 2LDK B	310 1LDK A1'	309 1LDK A1'	308 1LDK A2	307 1LDK A2'	306 2LDK B	305 2LDK B'	304 1LDK A1'	303 1LDK A1'	302 1LDK A1	301 1LDK A1'角	
	212 2LDK B'角	211 2LDK B	210 1LDK A1'	209 1LDK A1'	208 1LDK A2	207 1LDK A2'	206 2LDK B	205 2LDK B'	204 1LDK A1'	203 1LDK A1'	202 1LDK A1	201 1LDK A1'角	
	集会室		ホール 管理入室	ホール	108 3DK A2	107 2DK A2'	106 2LDK B	105 2LDK B'	104 1LDK A1'	103 1LDK A1'	102 1LDK A1	101 1LDK A1'角	
	地域子育て支援拠点												

A1・A1' (反転) 1LDK 40.34㎡ (A1'角住戸は40.98㎡)
A2・A2' (反転) 1LDK 40.34㎡
B・B' (反転) 2LDK 50.67㎡

■ 住戸平面図

A1タイプ(A1'は反転タイプ)
1LDK (23戸)



専用面積: 40.34㎡

A1'角タイプ
1LDK (5戸)



専用面積: 40.98㎡

A2タイプ(A2'は反転タイプ)
1LDK (10戸)



専用面積: 40.34㎡

Bタイプ(B'は反転タイプ)
2LDK (14戸)



専用面積: 50.67㎡

B' 角タイプ)
2LDK (4戸)



専用面積: 50.67㎡