

■ 団地概要

所在地 : 豊中市新千里西町2丁目21-30
 交通 : 北大阪急行「千里中央」駅 徒歩13分
 地域・地区 : 第1種中高層住居専用地域
 敷地面積 : 0.54ha
 建設年度 : H22年度

高層	1棟	90戸
合計	1棟	90戸
(高優賃 39戸・一般 51戸)		

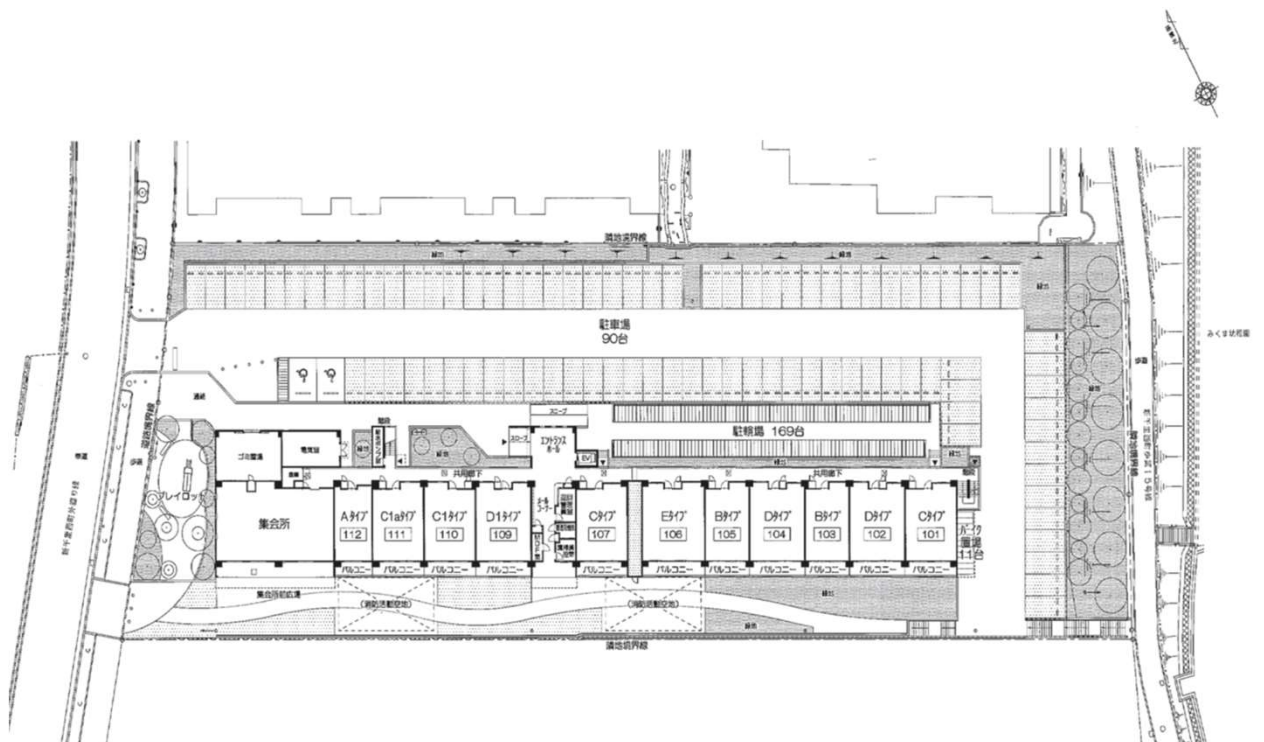
構造 : RC ラーン構造

■ 施設概要

給水方式 : 増圧直結給水
 污水处理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : 独立 129.50 m²
 自転車置場 : 屋根有 169台(2ヶ所)
 駐車場 : 90台
 (身障用2台・来客用2台)
 EV設置 : 1基

■ 配置図

■ 位置図



■ 住棟図

1棟

90戸 住所: 〒560-0083 豊中市新千里西町2丁目21-30-〇〇〇

RC 片廊下型

建設年度: H22 経営開始日: H24. 03. 01

			711 2DK C a (※)	710 3DK C 1	709 2LDK D 1	708 2DK B'	707 2DK C	706 3LDK E	705 2DK B (※)	704 3DK D	703 2DK B	702 3DK D	701 2DK C (※)
			612 1DK A	611 2DK C a (※)	610 3DK C 1 (※)	609 2LDK D 1	608 2DK B'	607 2DK C (※)	606 3LDK E	605 2DK B (※)	604 3DK D	603 2DK B (※)	602 3DK D
514 3LDK E	513 2LDK D 1 a	512 1DK A	511 3DK C 1 a (※)	510 3DK C 1	509 2LDK D 1	508 2DK B'	507 2DK C (※)	506 3LDK E	505 2DK B (※)	504 3DK D	503 2DK B	502 3DK D	501 2DK C (※)
414 3LDK E	413 2LDK D 1 a	412 1DK A	411 3DK C 1 a (※)	410 3DK C 1	409 2LDK D 1	408 2DK B'	407 2DK C (※)	406 3LDK E	405 2DK B (※)	404 3DK D	403 2DK B (※)	402 3DK D	401 2DK C
314 3LDK E	313 2LDK D 1 a	312 1DK A	311 3DK C 1 a (※)	310 3DK C 1	309 2LDK D 1	308 2DK B' (※)	307 2DK C (※)	306 3LDK E	305 2DK B (※)	304 3DK D	303 2DK B	302 3DK D	301 2DK C
214 3LDK E	213 2LDK D 1 a	212 1DK A	211 3DK C 1 a (※)	210 3DK C 1 (※)	209 2LDK D 1	208 2DK B' (※)	207 2DK C (※)	206 3LDK E	205 2DK B	204 3DK D	203 2DK B	202 3DK D	201 2DK C (※)
集会所		112 1DK A	111 3DK C 1 a (※)	110 3DK C 1	109 2LDK D 1	エントランス	107 2DK C (※)	106 3LDK E	105 2DK B	104 3DK D	103 2DK B	102 3DK D	101 2DK C (※)

A
B・B'反転)
C
C1
Ca
C1a
D
D1
D1a
E

1DK 40.41㎡
2DK 47.22㎡
2DK 54.29㎡
3DK 54.84㎡
2DK 54.27㎡
3DK 54.80㎡
3DK 59.35㎡
2LDK 59.65㎡
2LDK 59.65㎡
3LDK 67.12㎡



一般賃貸住宅

高齢者向け優良賃貸住宅(高優賃)

洋室1室が和室
(太枠で(※)印)

■ 住戸平面図

Aタイプ
1DK

(6戸)



専用面積: 40.41㎡
バルコニー面積: 8.40㎡

B・B'(反転)タイプ
2DK

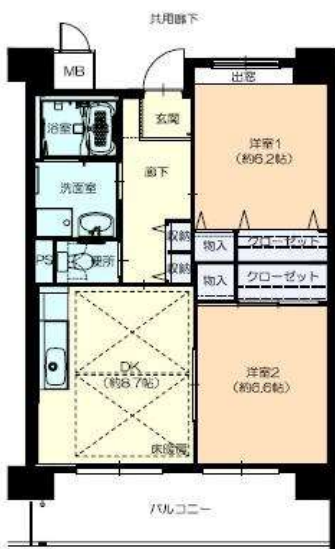
(20戸)
〔うち、洋室1が和室
(9戸)〕



専用面積: 47.22㎡
バルコニー面積: 9.80㎡

Cタイプ
2DK

(14戸)
〔うち、洋室1が和室
(11戸)〕



専用面積: 54.29㎡
バルコニー面積: 11.37㎡

C1タイプ
3DK

(7戸)
〔うち、洋室1が和室
(2戸)〕



専用面積: 54.84㎡
バルコニー面積: 11.37㎡

Caタイプ
2DK
洋室1が和室
(2戸)



専用面積: 54.27㎡
バルコニー面積: 11.37㎡

C1aタイプ
3DK
洋室1が和室
(5戸)



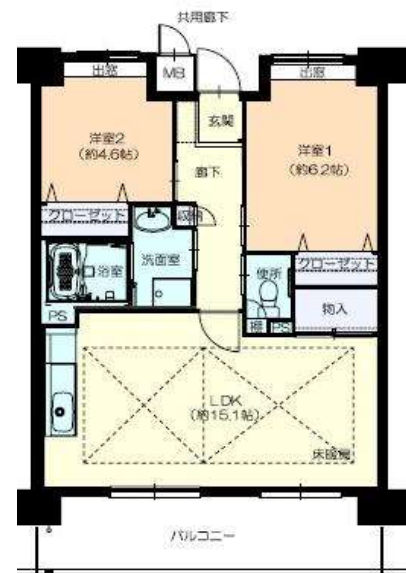
専用面積: 54.80㎡
バルコニー面積: 11.37㎡

Dタイプ
3DK
(14戸)



専用面積: 59.35㎡
バルコニー面積: 12.25㎡

D1タイプ
2LDK
(7戸)



専用面積: 59.65㎡
バルコニー面積: 12.25㎡

D1aタイプ
2LDK

(4戸)



専用面積: 59.65㎡
バルコニー面積: 12.25㎡

Eタイプ
3LDK

(11戸)



専用面積: 67.12㎡
バルコニー面積: 13.82㎡