

■ 団地概要

所在地 : 豊中市新千里西町2丁目24
 交通 : 北大阪急行千里中央駅 徒歩5分
 地域・地区 : 第1種中高層住居専用地域
 敷地面積 : 1.35ha
 建設年度 : H17年度

高層	2棟	246戸
合計	2棟	246戸

構造 : RC ラーン構造

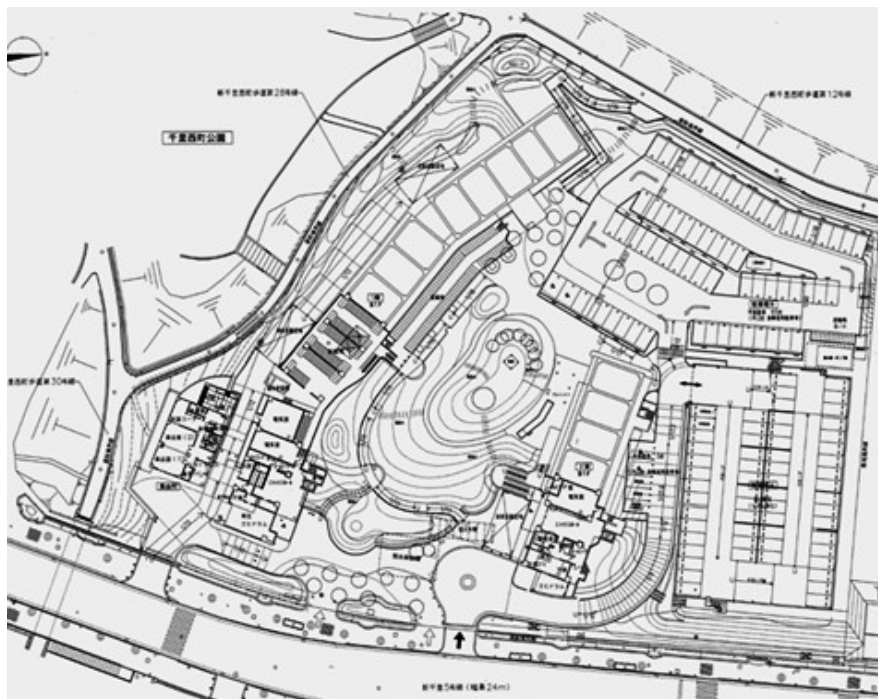
■ 位置図



■ 施設概要

給水方式 : 加圧ポンプ
 污水处理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : 独立 198.45 m²
 自転車置場 : 屋根有 492台(4ヶ所)
 駐車場 : 197台
 (身障用4台・来客用6台)
 EV設置 : 3基

■ 配置図



■ 住棟図

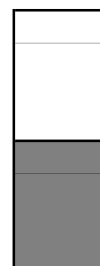
1棟 171戸 住所: 〒560-0083 豊中市新千里西町2丁目24-1-〇〇〇〇

RC 片廊下型

建設年度H17

経営開始日:H19. 04. 01

	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210
	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
	C 1	C 1'	D 1	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110
3LDK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D 1	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010
3LDK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D 1	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
901	902	903	904	905	906	907	908	909	910
3LDK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D 1	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
801	802	803	804	805	806	807	808	809	810
3LDK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D 1	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
701	702	703	704	705	706	707	708	709	710
3LDK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D 1	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
601	602	603	604	605	606	607	608	609	610
3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
501	502	503	504	505	506	507	508	509	510
3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
401	402	403	404	405	406	407	408	409	410
3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
301	302	303	304	305	306	307	308	309	310
3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
201	202	203	204	205	206	207	208	209	210
3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D	D'	C 1'	C 1	D'	D	D
101	102	103	104	105	106	107	108	109	110
3LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	1DK	1DK	3DK	3DK	3DK
E	C 1	C 1'	D	D'	A	A'	D'	D	D
ゴミ置場	エントランス	電気室		駐輪場					



一般賃貸住宅

高齢者向け優良賃貸住宅
(高優賃)

1211	1212	1213		
2DK C'	2DK C	3DK C 1'		
1111	1112	1113	1114	
2DK C'	2DK C	3DK C 1'	2DK B	
1011	1012	1013	1014	
2DK C'	2DK C	3DK C 1'	2DK B	
911	912	913	914	
2DK C'	2DK C	3DK C 1'	2DK B	
811	812	813	814	
2DK C'	2DK C	3DK C 1'	2DK B	
711	712	713	714	715
2DK C'	2DK C	3DK C 1'	2DK B	3DK C 1
611	612	613	614	615
2DK C'	2DK C	3DK C 1'	2DK B	3DK C 1
511	512	513	514	515
2DK C'	2DK C	3DK C 1'	2DK B	3DK C 1
411	412	413	414	415
2DK C'	2DK C	3DK C 1'	2DK B	3DK C 1
311	312	313	314	315
2DK C'	2DK C	3DK C 1'	2DK B	3DK C 1
211	212	213	214	215
2DK C'	2DK C	3DK C 1'	2DK B	3DK C 1
111	112	113		
1DK A	1DK A'	3DK C 1'		

	一般賃貸住宅
	高齢者向け優良賃貸住宅 (高優賃)

A・A'
 B
 C・C'
 C1・C1'
 D・D'
 D1
 E

1DK 40.98㎡
 2DK 47.06㎡
 2DK 54.53㎡
 3DK 54.53㎡
 3DK 59.26㎡
 2LDK 59.26㎡
 3LDK 67.00㎡

2棟

75戸 住所: 〒560-0083 豊中市新千里西町2丁目24-2-0000

RC 片廊下型

建設年度H17 経営開始日:H19. 04. 01

	1202	1203	1204	1205	1206	
	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C'	3DK C 1	
1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107
3LDK E	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C'	3DK C 1	3DK C 1'
1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007
3LDK E	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C'	3DK C 1	3DK C 1'
901	902	903	904	905	906	907
3LDK E	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C'	3DK C 1	3DK C 1'
801	802	803	804	805	806	807
3LDK E	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C'	3DK C 1	3DK C 1'
701	702	703	704	705	706	707
3LDK E	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C' 洋	3DK C 1	3DK C 1'
601	602	603	604	605	606	607
3LDK E	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C'	3DK C 1	3DK C 1'
501	502	503	504	505	506	507
3LDK E	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C'	3DK C 1	3DK C 1'
401	402	403	404	405	406	407
3LDK E	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C'	3DK C 1	3DK C 1'
301	302	303	304	305	306	307
3LDK E	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C'	3DK C 1	3DK C 1'
201	202	203	204	205	206	207
3LDK E	2DK B'	2DK B	2DK C	2DK C'	3DK C 1	3DK C 1'
駐輪場・バイク置場						
ゴミ置場 管理員室	エントランス	電気室				

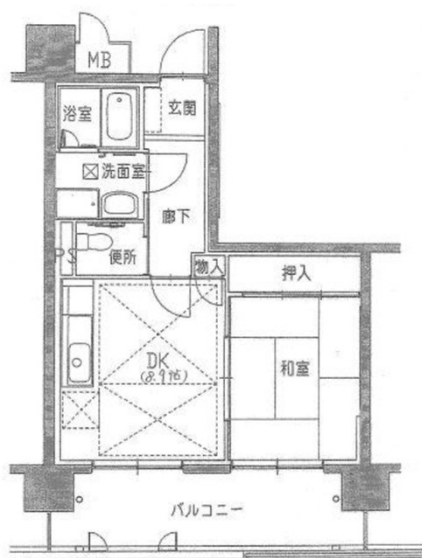
	一般賃貸住宅
	高齢者向け優良賃貸住宅 (高優賃)

B・B'
C・C'
C1・C1'
E

2DK 47.06㎡
2DK 54.53㎡
3K 54.53㎡
3LDK 67.00㎡

■ 住戸平面図

A・A' (反転)タイプ
1DK (4戸)



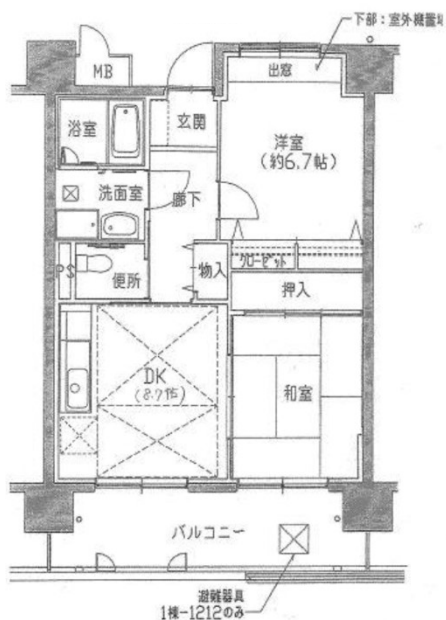
専用面積: 40.98㎡
バルコニー面積: 11.70㎡

B・B' (反転)タイプ
2DK (32戸)



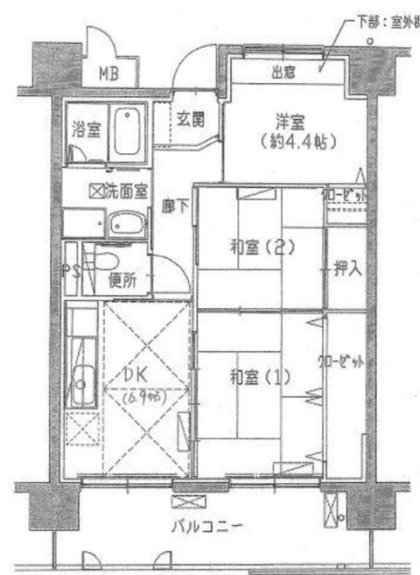
専用面積: 47.06㎡
バルコニー面積: 10.08㎡

C・C' (反転)タイプ
2DK (44戸)



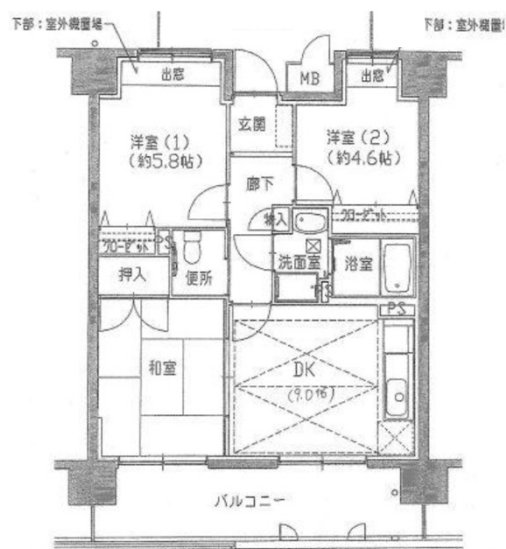
専用面積: 54.53㎡
バルコニー面積: 11.70㎡

C1・C1' (反転)タイプ
3DK (85戸)



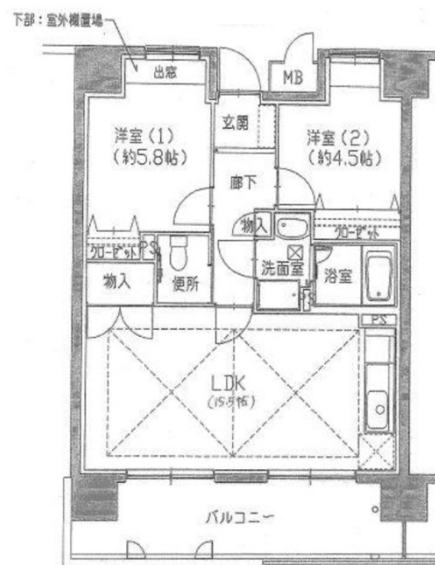
専用面積: 54.53㎡
バルコニー面積: 11.70㎡

D・D' (反転)
3DK (54戸)



専用面積: 59.26㎡
バルコニー面積: 12.60㎡

D1タイプ
2LDK (6戸)



専用面積: 59.26㎡
バルコニー面積: 12.86㎡

Eタイプ
3LDK (21戸)



専用面積: 67.00㎡
バルコニー面積: 81.22㎡

C' 洋(反転)タイプ
2DK (1戸)



専用面積: 54.53㎡
バルコニー面積: 11.70㎡