

■ 団地概要

所在地 : 堺市堺区大浜北町2丁6番10
 交通 : 南海本線「堺」駅 徒歩約11分
 地域・地区 : 近隣商業地域
 敷地面積 : 0.30ha
 建設年度 : H16年度

高層	1棟	74戸
合計	1棟	74戸

(特優賃10戸・高優賃43戸・一般21戸)

構造 : RC ラーン構造

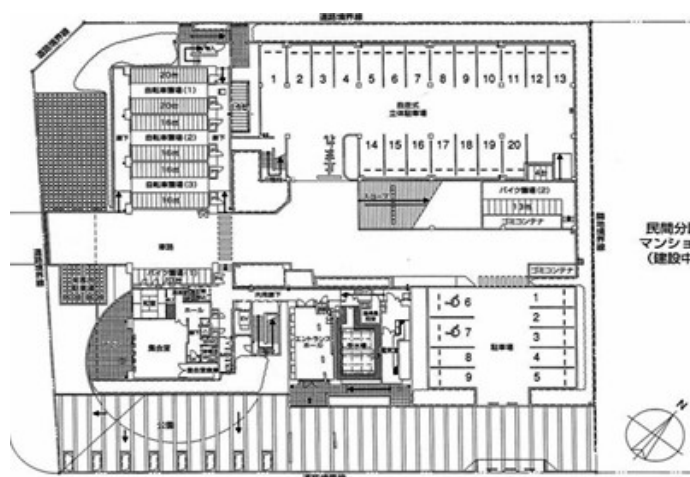
■ 施設概要

給水方式 : 加圧給水
 污水处理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : 独立 53.64 m²
 自転車置場 : 屋根無 80ユニット
 駐車場 : 50台+2台(来客用)
 EV設置 : 2基

■ 位置図



■ 配置図



■ 住棟図

1棟 74戸 住所: 〒590-0974 堺市堺区大浜北町2丁6-10-1-〇〇〇〇
RC 片廊下型
建設年度: H16 経営開始日: H18. 04. 01

1101	1102	1103	1104	1105	1106	階段室 E V		
2DK B	2DK B'	2DK B	3DK D	2DK C	2DK C'			
1001	1002	1003	1004	1005	1006			
2DK B	2DK B'	2DK B	3DK D	2DK C	2DK C'			
901	902	903	904	905	906			
2DK B	2DK B'	2DK B	3DK D	2DK C	2DK C'			
801	802	803	804	805	806		807	808
2DK B	2DK B'	2DK B	3DK D	2DK C	2DK C'		1DK A	3LDK E
701	702	703	704	705	706		707	708
2DK B	2DK B'	2DK B	3DK D	2DK C	2DK C'		1DK A	3LDK E
601	602	603	604	605	606		607	608
2DK B	2DK B'	2DK B	3DK D	2DK C	2DK C'		1DK A	3LDK E
501	502	503	504	505	506		507	508
2DK B	2DK B'	2DK B	3DK D	2DK C	2DK C'		1DK A	3LDK E
401	402	403	404	405	406		407	408
2DK B	2DK B'	2DK B	3DK D	2DK C	2DK C'		1DK A	3LDK E
301	302	303	304	305	306		307	308
2DK B	2DK B'	2DK B	3DK D	2DK C	2DK C'		1DK A	3LDK E
201	202	203	204	205	206		207	208
2DK B	2DK B'	2DK B	3DK D	2DK C	2DK C'		1DK A	3LDK E
自転車置場			車路	集会所			エン スト ラン	設備室

一般賃貸住宅

高齢者向け優良賃貸住宅（高優賃）

A	1DK	40.08m ²
B・B'（反転）	2DK	47.00m ²
C・C'（反転）	2DK	54.52m ²
D	3DK	59.24m ²
E	3LDK	67.02m ²

■ 住戸平面図

Aタイプ
1DK (7戸)



専用面積: 40.08㎡
バルコニー面積: 8.64㎡

Bタイプ(B'は反転タイプ)
2DK (30戸)



専用面積: 47.00㎡
バルコニー面積: 10.08㎡

Cタイプ(C'は反転タイプ)
2DK (20戸)



専用面積: 54.52㎡
バルコニー面積: 11.70㎡

Dタイプ
3DK (10戸)



専用面積: 59.24㎡
バルコニー面積: 12.60㎡

Eタイプ
3LDK (7戸)



専用面積: 67.02㎡
バルコニー面積: 14.22㎡