

■ 団地概要

所在地 : 堺市西区浜寺諏訪森町西2丁114番地
 交通 : 南海本線「諏訪ノ森」駅 徒歩約2分
 地域・地区 : 第2種中高層住居専用地域
 敷地面積 : 0.66ha
 建設年度 : H8年度

中層	1棟	42戸
高層	1棟	68戸
合 計	2棟	110戸

構造 : RC ラーン構造

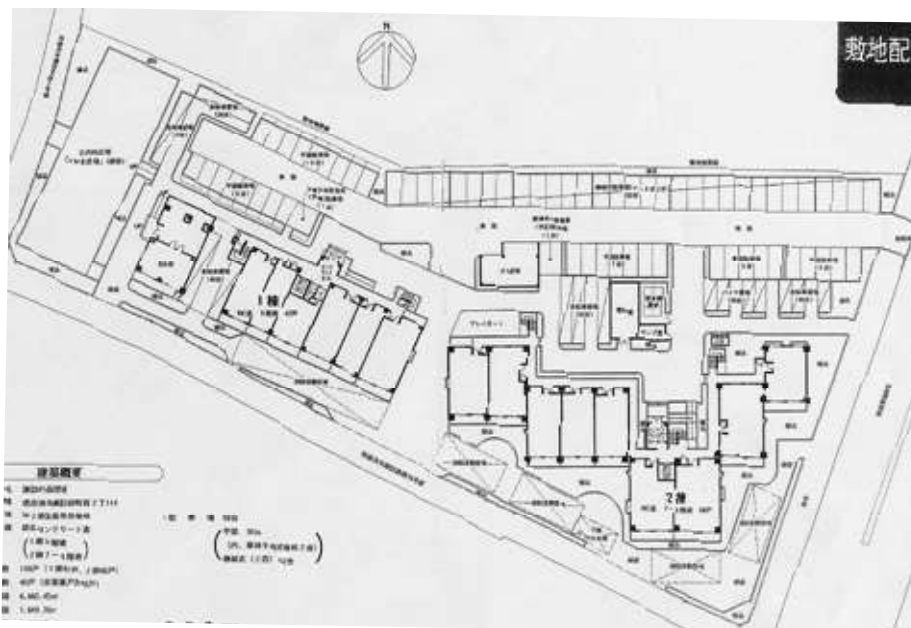
■ 位置図



■ 施設概要

給水方式 : 加圧給水
 汚水処理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : 棟 内 104.85 m²
 自転車置場 : 屋根有 35ユニット
 駐車場 : 98台
 EV設置 : 2基

■ 配置図



■ 住棟図

1棟 42戸 住所: 〒592-6342 堺市西区浜寺諏訪森町西2丁114-1-〇〇〇
RC 片廊下型

建設年度: H8 経営開始日: H9. 10. 01

501 2DK E1	502 2K A	503 3DK M	504 2DK E2	階段室 E V	505 2K A	506 2DK C	507 3DK I	508 2DK D	階段室	509 3DK L
401 2DK E1	402 2K A	403 3DK M	404 2DK E2		405 2K A	406 2DK C	407 3DK I	408 2DK D		409 3DK L
301 2DK E1	302 2K A	303 3DK M	304 2DK E2		305 2K A	306 2DK C	307 3DK I	308 2DK D		309 3DK L
201 2DK E1	202 2K A	203 3DK M	204 2DK E2		205 2K A	206 2DK C	207 3DK I	208 2DK D		209 3DK L
集会所		駐 ロ テ ィ 場	104 2DK E2		105 2K A	106 1DK B	107 3DK I	108 2DK D		109 3DK L
A	2K	40. 18㎡			E2	2DK	50. 74㎡			
B	1DK	42. 18㎡			I	3DK	58. 96㎡			
C	2DK	49. 54㎡			L	3DK	69. 31㎡			
D	2DK	50. 14㎡			M	3DK	70. 60㎡			
E1	2DK	50. 74㎡								

2棟 68戸 住所: 〒592-6342 堺市西区浜寺諏訪森町西2丁114-2-〇〇〇
RC 片廊下型

建設年度: H8 経営開始日: H9. 10. 01

				805 3DK F1	806 3DK N	階段室 E V	807 3LDK O	階段室	808 4DK P	809 3DK H
701 3DK K	702 3DK J	階段室	703 3DK F2	704 2LDK G	705 3DK F1		707 3LDK O		708 4DK P	709 3DK H
601 3DK K	602 3DK J		603 3DK F2	604 2LDK G	605 3DK F1		607 3LDK O		608 4DK P	609 3DK H
501 3DK K	502 3DK J		503 3DK F2	504 2LDK G	505 3DK F1		507 3LDK O		508 4DK P	509 3DK H
401 3DK K	402 3DK J		403 3DK F2	404 2LDK G	405 3DK F1		407 3LDK O		408 4DK P	409 3DK H
301 3DK K	302 3DK J	階段室	303 3DK F2	304 2LDK G	305 3DK F1	階段室 E V	307 3LDK O	階段室	308 4DK P	309 3DK H
201 3DK K	202 3DK J		203 3DK F2	204 2LDK G	205 3DK F1		207 3LDK O		208 4DK P	209 3DK H
101 3DK K	102 3DK J		103 3DK F2	104 2LDK G	105 3DK F1		107 3LDK O		108 4DK P	109 3DK H
F1	3DK		55. 80㎡		K		3DK		66. 16㎡	
F2	3DK		55. 80㎡		N		3DK		71. 49㎡	
G	2LDK		55. 80㎡		O		3LDK		79. 20㎡	
H	3DK		58. 38㎡		P		4DK		80. 40㎡	
J	3DK		66. 06㎡							

■ 住戸平面図

Aタイプ
2K (9戸)



専用面積: 40.18㎡
バルコニー面積: 5.47㎡

Bタイプ
1DK (1戸)



専用面積: 42.18㎡
バルコニー面積: 8.55㎡

Cタイプ
2DK (4戸)



専用面積: 49.54㎡
バルコニー面積: 8.55㎡

Dタイプ
2DK (5戸)



専用面積: 50.14㎡
バルコニー面積: 6.90㎡

E1タイプ
2DK (4戸)



専用面積: 50.74㎡
バルコニー面積: 11.10㎡

E2タイプ
2DK (5戸)



専用面積: 50.74㎡
バルコニー面積: 6.90㎡

F1タイプ
3DK (8戸)



専用面積: 55.80㎡
バルコニー面積: 8.74㎡

F2タイプ
3DK (7戸)



専用面積: 55.80㎡
バルコニー面積: 8.10㎡

Gタイプ
2LDK (7戸)



専用面積: 55.80㎡
バルコニー面積: 8.10㎡

Hタイプ
3DK (8戸)



専用面積: 58.38㎡
バルコニー面積: 10.05㎡

Iタイプ
3DK (5戸)



専用面積: 58.96㎡
バルコニー面積: 8.10㎡

Jタイプ
3DK (7戸)



専用面積: 66.06㎡
バルコニー面積: 9.45㎡

Kタイプ
3DK (7戸)



専用面積: 66.16㎡
バルコニー面積: 14.97㎡

Lタイプ
3DK (5戸)



専用面積: 69.31㎡
バルコニー面積: 14.97㎡

Mタイプ
3DK (4戸)



専用面積: 70.60㎡
バルコニー面積: 10.80㎡

Nタイプ
3DK (8戸)



専用面積: 71.49㎡
バルコニー面積: 10.80㎡

○タイプ
3LDK (8戸)



専用面積: 79.20㎡
バルコニー面積: 10.80㎡

□タイプ
4DK (8戸)



専用面積: 80.40㎡
バルコニー面積: 10.26㎡