

■ 団地概要

所在地 : 岸和田市加守町1丁目5番
 交通 : 南海本線「春木」駅 徒歩約15分
 地域・地区 : 第2種低層住居専用地域
 敷地面積 : 0.30ha
 建設年度 : S44年度
 管理戸数 :

中層	4棟	200戸
合計	4棟	200戸

 構造 : RC ラーン構造

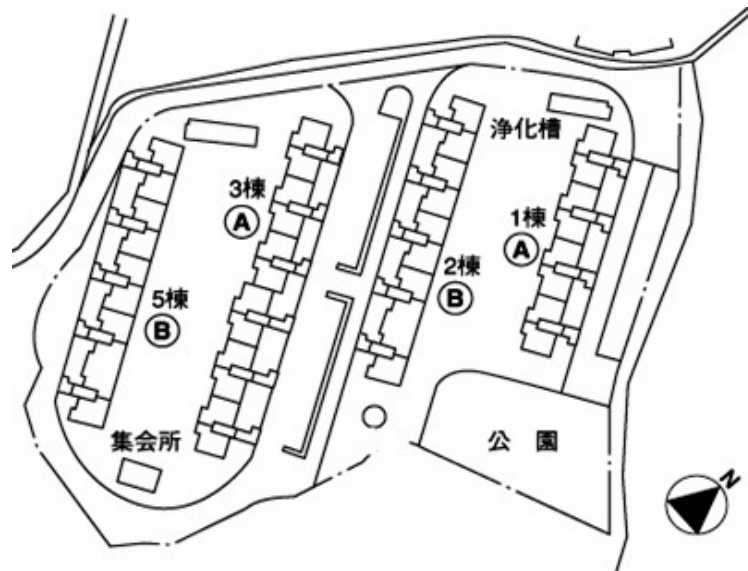
■ 位置図



■ 施設概要

給水方式 : 加圧ポンプ
 汚水処理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : 独立 50.00㎡
 自転車置場 : 屋根無 80ユニット
 駐車場 : 150台
 EV設置 : 無

■ 配置図



■ 住棟図

1棟 40戸 住所: 〒596-0042 岸和田市加守町1丁目5-1-〇〇〇
RC 階段室型
建設年度: S44 経営開始日: S45. 12. 05

410	409	310	309	210	209	110	109
3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
A'	A	A'	A	A'	A	A'	A
	リノフォーム	リノフォーム	リノフォーム	リノフォーム	リノフォーム	リノフォーム	リノフォーム
408	407	308	307	208	207	108	107
3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK
A'	A	C'	A	A'	E	A'	A
	リノフォーム	L・リノフォーム	リノフォーム		新リノヘⅣ	リノフォーム	リノフォーム
406	405	306	305	206	205	106	105
3DK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK
A'	A	A'	C	A'	A	A'	A
	リノフォーム		L・リノフォーム	リノフォーム		リノフォーム	
404	403	304	303	204	203	104	103
3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
A'	E	A'	A	A'	A	A'	A
	新リノヘⅣ	リノフォーム	リノフォーム		リノフォーム		
402	401	302	301	202	201	102	101
3DK	3DK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	2LDK
A'	A	A'	A	C'	A	A'	E
			リノフォーム	リノヘⅣ		リノフォーム	新リノヘⅣ
15T-R10-N			3DK			44.98 m ²	
15T-R10-N(L・リノフォーム・リノヘⅣ・新リノヘⅣ)			2LDK			44.98 m ²	

2棟 50戸 住所: 〒596-00042 岸和田市加守町1丁目5-2-〇〇〇
RC 階段室型
建設年度: S44 経営開始日: S45. 12. 05

510	509	410	409	310	309	210	209	110	109
3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
B	B'	B	B'	B	B'	B	B'	B	B'
		リノフォーム	リノフォーム	リノフォーム	リノフォーム	リノフォーム		リノフォーム	リノフォーム
508	507	408	407	308	307	208	207	108	107
3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK
B	B'	B	B'	B	B'	B	D'	B	B'
				リノフォーム			リノヘⅢ		リノフォーム
506	505	406	405	306	305	206	205	106	105
3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	2LDK
B	B'	D	B'	B	B'	B	B'	B	F'
	リノフォーム	リノヘⅣ			リノフォーム	リノフォーム	リノフォーム		新リノヘⅣ
504	503	404	403	304	303	204	203	104	103
3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
B	B'	B	B'	B	B'	B	B'	B	B'
リノフォーム									
502	501	402	401	302	301	202	201	102	101
3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK
B	B'	B	B'	B	B'	F	B'	B	B'
		リノフォーム				新リノヘⅣ			
15T-R10-S			3DK			45.11 m ²			
15T-R10-S(リノヘⅣ・新リノヘⅣ)			2LDK			45.11 m ²			

サービスバルコニー付き

3棟

60戸 住所: 〒596-00042 岸和田市加守町1丁目5-3-〇〇〇

RC 階段室型

建設年度: S44 経営開始日: S45. 12. 05

610 3DK A'	609 3DK A	510 3DK A' Sリフォーム	509 3DK A	410 3DK A' Sリフォーム	409 3DK A	310 3DK A' Sリフォーム	309 3DK A Sリフォーム	210 3DK A' Sリフォーム	209 3DK A Sリフォーム	110 3DK A'	109 3DK A
608 2LDK E' 新リノヘ IV	607 3DK A	508 2LDK C' LDK化	507 3DK A	408 3DK A' Sリフォーム	407 3DK A Sリフォーム	308 3DK A' Sリフォーム	307 3DK A	208 2LDK C' リノヘ III	207 3DK A Sリフォーム	108 3DK A' Sリフォーム	107 3DK A Sリフォーム
606 3DK A' Sリフォーム	605 2LDK E 新リノヘ IV	506 3DK A' Sリフォーム	505 3DK A Sリフォーム	406 2LDK E' 新リノヘ IV	405 3DK A Sリフォーム	306 2LDK C' リノヘ IV	305 3DK A	206 3DK A' Sリフォーム	205 3DK A Sリフォーム	106 3DK A' Sリフォーム	105 3DK A
604 3DK A'	603 3DK A Sリフォーム	504 3DK A'	503 3DK A	404 3DK A'	403 3DK A Sリフォーム	304 2LDK C' リノヘ IV	303 3DK A	204 3DK A' Sリフォーム	203 3DK A	104 2LDK C' リノヘ IV	103 2LDK C リノヘ IV
602 3DK A'	601 2LDK C リノヘ IV	502 3DK A' Sリフォーム	501 3DK A	402 3DK A' Sリフォーム	401 3DK A Sリフォーム	302 3DK A' Sリフォーム	301 3DK A	202 2LDK C' リノヘ IV	201 3DK A	102 3DK A'	101 3DK A

15T-R10-N

3DK

44.98 m²

15T-R10-N(LDK化・Sリフォーム・リノヘ III・リノヘ IV・新リノヘ IV)

2LDK

44.98 m²

5棟

50戸 住所: 〒596-00042 岸和田市加守町1丁目5-2-〇〇〇

RC 階段室型

建設年度: S44 経営開始日: S45. 12. 05

510 3DK B	509 3DK B'	410 3DK B Sリフォーム	409 3DK B' Sリフォーム	310 3DK B Sリフォーム	309 3DK B' Sリフォーム	210 3DK B Sリフォーム	209 3DK B'	110 2LDK F 新リノヘ IV	109 3DK B' Sリフォーム
508 3DK B	507 3DK B'	408 3DK B Sリフォーム	407 3DK B' Sリフォーム	308 3DK B Sリフォーム	307 3DK B' Sリフォーム	208 3DK B Sリフォーム	207 3DK B'	108 3DK B Sリフォーム	107 3DK B' Sリフォーム
506 3DK B	505 3DK B'	406 3DK B LDK化	405 2LDK D' LDK化	306 2LDK D リノヘ IV	305 3DK B' Sリフォーム	206 3DK B Sリフォーム	205 3DK B' Sリフォーム	106 3DK B Sリフォーム	105 3DK B' Sリフォーム
504 3DK B	503 3DK B'	404 3DK B Sリフォーム	403 3DK B' Sリフォーム	304 3DK B Sリフォーム	303 3DK B' Sリフォーム	204 2LDK F 新リノヘ IV	203 3DK B'	104 3DK B Sリフォーム	103 3DK B' Sリフォーム
502 3DK B	501 3DK B'	402 3DK B Sリフォーム	401 3DK B' Sリフォーム	302 3DK B Sリフォーム	301 3DK B' Sリフォーム	202 3DK B Sリフォーム	201 3DK B'	102 3DK B Sリフォーム	101 3DK B' Sリフォーム

15T-R10-S

3DK

45.11 m²

15T-R10-S(LDK化・リノヘ IV・新リノヘ IV)

2LDK

45.11 m²



サービスバルコニーあり

■ 住戸平面図

A タイプ (A'は反転タイプ)
3DK (83戸)
※Sリフォーム 42戸含む



A-FタイプまたはA'-Fタイプ
は耐震フレームがあります。

15T-R10-N
専用面積: 44.98m²
バルコニー面積: 3.30m² ..

B タイプ (B'は反転タイプ)
3DK (92戸)
※Sリフォーム 30戸含む



B-FタイプまたはB'-Fタイプは耐震フレームがあります。

15T-R10-S
専用面積: 45.11m²
バルコニー面積: 3.15m²

Cタイプ (C'は反転タイプ)
2LDK (11戸)
※LDK化 1戸含む
※L・Sリフォーム 2戸含む
※リノベⅢ 1戸含む
※リノベⅣ 7戸含む



15T-R10-N
専用面積: 44.98m²
バルコニー面積: 3.30m²

Dタイプ (D'は反転タイプ)
2LDK (4戸)
※LDK化 1戸
※リノベⅢ 1戸
※リノベⅣ 2戸



専用面積: 45.11m²
バルコニー面積: 3.15m²

■ 住戸平面図

Eタイプ(E'は反転タイプ)
2LDK (6戸)
※新リノベⅣ



15T-R10-N
専用面積:44.98m²
バルコニー面積:3.30m²

Fタイプ(F'は反転タイプ)
2LDK (4戸)
※新リノベⅣ



15T-R10-S
専用面積:45.11m²
バルコニー面積:3.15m²