

■ 団地概要

所在地 : 堺市南区鴨谷台3丁2番
 交通 : 泉北高速鉄道「光明池」駅 徒歩約8分
 地域・地区 : 第1種中高層住居専用地域
 第2種高度地区
 敷地面積 : 2.88ha
 建設年度 : S52年度

中層	1棟	40戸
合計	1棟	40戸

構造 : RC 壁式構造

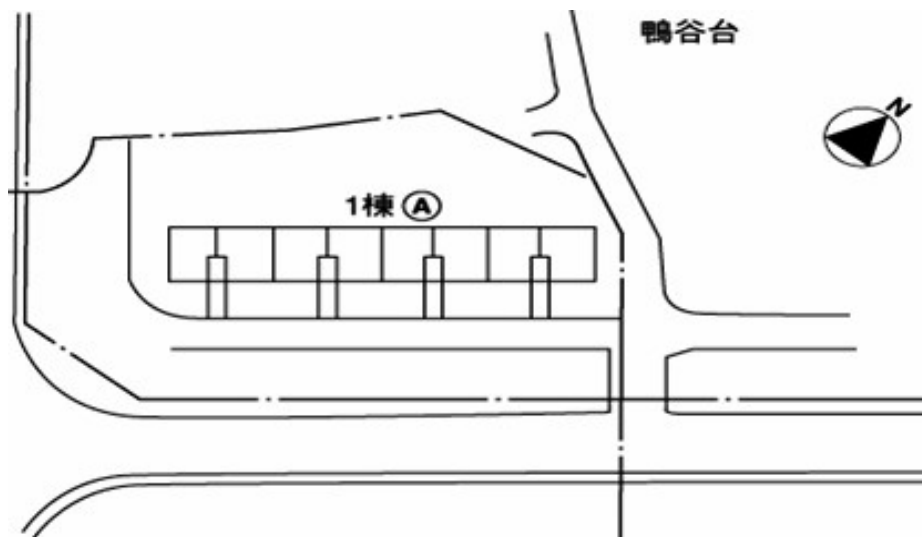
■ 施設概要

給水方式 : 直圧
 污水处理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : 無
 自転車置場 : 鴨谷台に含む
 駐車場 : 鴨谷台に含む
 EV設置 : 無

■ 位置図



■ 配置図



■ 住棟図

1棟 40戸 住所: 〒590-0133 堺市南区鴨谷台3丁2-1-000
RC 階段室型
建設年度:S52 経営開始日:S53. 4. 2

410	409	310	309	210	209	110	109
3DK	2LDK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK
A	C1'	D1	A'	C1	A'	A	A'
リノベーション	グレートアップ	グレートアップ	リノベーション	グレートアップ	リノベーション		S+α
408	407	308	307	208	207	108	107
3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
A	A'	A	A'	A	A'	A	A'
リノベーション	リノベーション	リノベーション	リノベーション		リノベーション		リノベーション
406	405	306	305	206	205	106	105
3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
A	A'	A	A'	A	A'	A	A'
リノベーション		リノベーション	リノベーション	リノベーション		リノベーション	
404	403	304	303	204	203	104	103
3DK	3DK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK
A	A'	A	C1'	A	A'	A	A'
	リノベーション		リノベⅡ		リノベーション		リノベーション
402	401	302	301	202	201	102	101
2LDK	3DK	2LDK	3DK	3DK	3DK	3DK	3DK
C1	A'	F	A'	A	A'	A	A'
リノベⅡ	リノベーション	新リノベⅢ		リノベーション	リノベーション	リノベーション	
75-5W-3DK-S			3DK			52.65㎡	
75-5W-3DK-S(グレートアップ)			3DK			52.65㎡	
75-5W-2LDK-S(グレートアップ)			2LDK			52.65㎡	

■ 住戸平面図

Aタイプ(A'は反転タイプ)
3DK (34戸)
※Sリフォーム 21戸含む
※S+α 1戸含む



75-5W-3DK-S
専用面積: 52.65㎡
バルコニー面積: 6.66㎡

C1タイプ(C1'は反転タイプ)
2LDK (4戸)
※グレードアップ 2戸含む
※リノベⅡ 2戸含む



75-5W-2LDK-S
専用面積: 52.65㎡
バルコニー面積: 6.66㎡

D1タイプ
3DK (1戸)
グレードアップ



75-5W-3DK-S
専用面積: 52.65㎡
バルコニー面積: 6.66㎡

Fタイプ(F'は反転タイプ)
2LDK (1戸)
新リノベⅢ



75-5W-2LDK-S
専用面積: 52.65㎡
バルコニー面積: 6.66㎡