

■ 団地概要

所在地 : 寝屋川市萱島東3丁目21-1
 交通 : 京阪本線「萱島」駅 徒歩約10分
 地域・地区 : 第2種住居専用地域
 敷地面積 : 2.15ha
 建設年度 : H7年度
 管理戸数 :

中層	1棟	49戸
合計	1棟	49戸

 構造 : RC ランチ構造

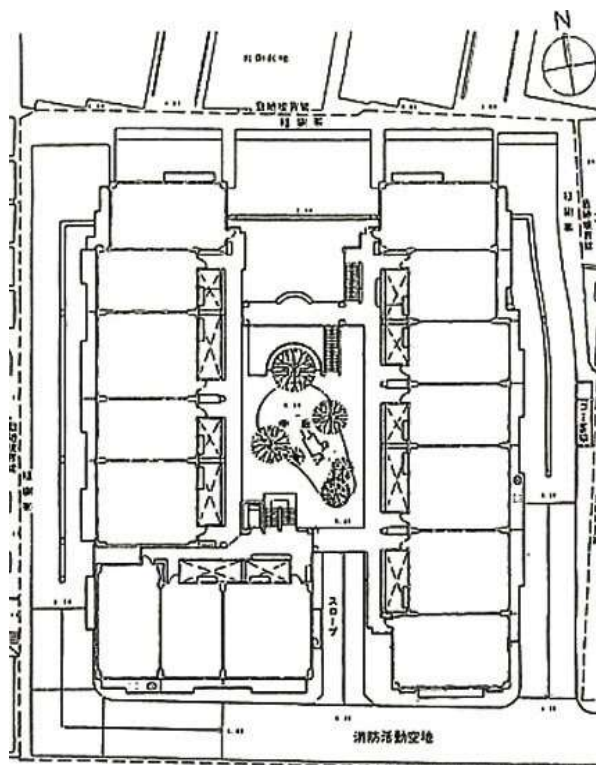
■ 位置図



■ 施設概要

給水方式 : ポンプ圧送
 汚水処理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : 棟内 75.33㎡
 自転車置場 : 10ユニット
 駐車場 : 49台
 EV設置 : 1基

■ 配置図



■ 住棟図

1棟 49戸 住所: 〒572-0824 寝屋川市萱島東3丁目21-1-1-〇〇〇
RC 片廊下型
建設年度: H7年 経営開始日: H9. 02. 01

				401 3LDK B	402 3LDK B		
301 3LDK E	階段室	302 2DK D	303 2DK A	304 2DK A	305 3LDK B	306 3LDK B	307 3LDK F
201 3LDK E		202 2DK D	203 2DK A	204 2DK A	205 3LDK B	206 3LDK B	207 3LDK F
101 3LDK E		102 2DK D	103 2DK A	104 2DK A	105 3LDK B	106 3LDK B	107 3LDK F

E V 階段室	403 3LDK G	404 2DK A	405 3LDK C	階段室	311 3LDK B	312 2DK A	313 3LDK B	314 2DK A	315 3LDK E	
	308 3LDK G	309 2DK A	310 3LDK C		211 3LDK B	212 2DK A	213 3LDK B	214 2DK A	215 3LDK E	
	208 3LDK G	209 2DK A	210 3LDK C		110 3LDK B	111 2DK A	112 3LDK B	113 2DK A	114 3LDK E	
	集会所	108 2DK A	109 3LDK C							

A	2DK	54. 11m ²
B	3LDK	75. 33m ²
B(4階のみ)	3LDK	76. 59m ²
C	3LDK	64. 94m ²
D	2DK	54. 68m ²
E	3LDK	68. 04m ²
F	3LDK	77. 76m ²
G	3LDK	75. 33m ²

■ 住戸平面図

Aタイプ
2DK (16戸)



※最上階には屋根裏収納があります

専用面積: 54.11㎡
バルコニー面積: 6.98㎡

Bタイプ
3LDK (14戸)



※最上階には屋根裏収納があります

専用面積: 75.33㎡
(4階76.59㎡)
バルコニー面積: 10.13㎡
(4階9.70㎡)

Cタイプ
3LDK (4戸)



※最上階には屋根裏収納があります

専用面積: 64.94㎡
バルコニー面積: 11.45㎡

Dタイプ
2DK (3戸)



※最上階には屋根裏収納があります

専用面積: 54.68㎡
バルコニー面積: 9.50㎡

Eタイプ
3LDK (6戸)



※最上階には屋根裏収納があります

専用面積: 68.04㎡
バルコニー面積: 11.64㎡

Fタイプ
3LDK (3戸)



※最上階には屋根裏収納があります

専用面積: 77.76㎡
バルコニー面積: 8.17㎡

Gタイプ
3LDK (3戸)



※最上階には屋根裏収納があります

専用面積: 75.33㎡
バルコニー面積: 13.06㎡