

■ 団地概要

所在地 : 寝屋川市豊野町25番1
 交通 : 京阪本線「寝屋川」駅 徒歩約13分
 地域・地区 : 近隣商業地域
 第1種住居地域
 第2種中高層住居専用地域

敷地面積 : 0.27ha

建設年度 : H17年度

管理戸数 :	高層	1棟	56戸
	合計	1棟	56戸

(高優賃28戸・一般28戸)

構造 : RC ラーメン構造

■ 施設概要

給水方式 : 増圧直結給水

汚水処理 : 公共下水

ガス方式 : 都市ガス

集会所 : 住棟内 34.48 m²

自転車置場 : 屋根有 92台(3ヶ所)

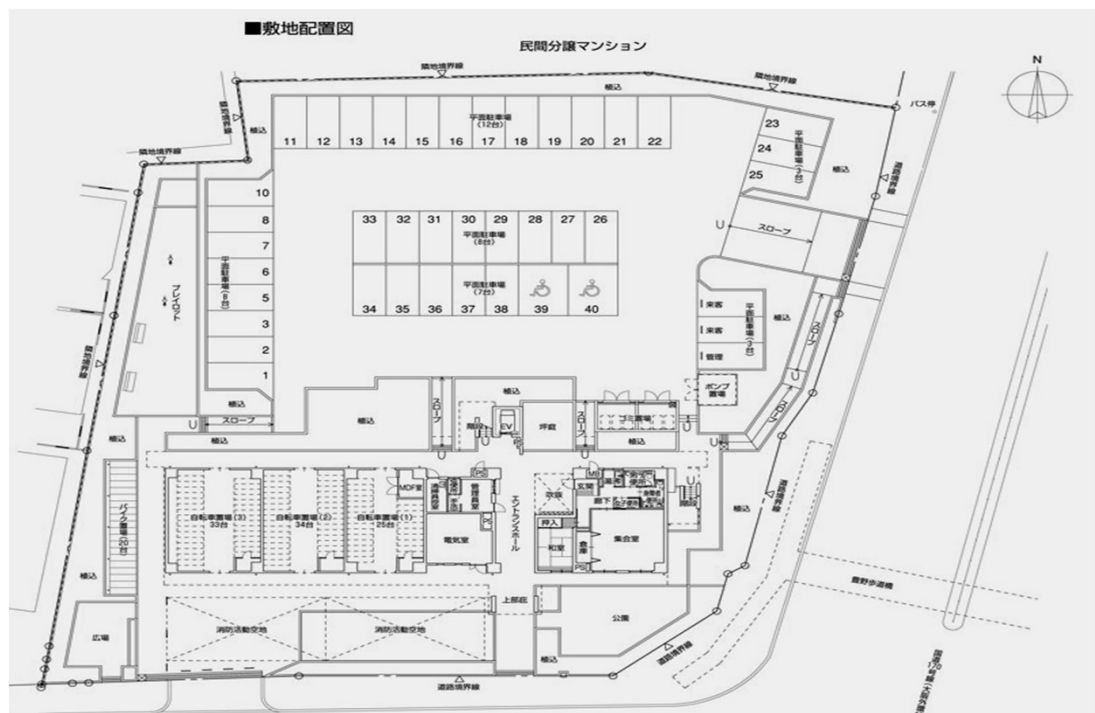
駐車場 : 41台(身障用 2台)

EV設置 : 1基

■ 位置図



■ 配置図



■ 住棟図

1棟

56戸 住所: 〒574-0092 寝屋川市豊野町25-1-1-〇〇〇

RC 階段室型

建設年度: H17 経営開始日: H19. 04. 01

				1204	1203			1202	1201			
				2DK B	2DK B			2DK C'	2DK C'			
				1104	1103			1102	1101			
				2DK B	2DK B			2DK C'	2DK C'			
				1004	1003			1002	1001			
				2DK B	2DK B			2DK C'	2DK C'			
				904	903			902	901			
				2DK B	2DK B			2DK C'	2DK C'			
				805	804	803		802	801			
				3DK D	2DK B	2DK B		2DK C'	2DK C'			
				705	704	703		702	701			
				3DK D	2DK B	2DK B		2DK C'	2DK C'			
606	605	604	603					602	601			
2DK C	3DK D	2DK B	2DK B					2DK C'	2DK C'			
506	505	504	503					502	501			
2DK C	3DK D	2DK B	2DK B					2DK C'	2DK C'			
406	405	404	403					402	401			
2DK C	3DK D	2DK B	2DK B					2DK C'	2DK C'			
306	305	304	303					302	301			
2DK C	3DK D	2DK B	2DK B					1DK A	2DK C'			
206	205	204	203					202	201			
2DK C	3DK D	2DK B	2DK B					1DK A	2DK C'			
駐輪場				電気室				エントランス	集会所			

■ 住戸平面図

Aタイプ
1DK (2戸)
高優賃



専用面積: 40.89m²
バルコニー面積: 11.70m²

Bタイプ
2DK (22戸)
※ 高優賃 14戸含む



専用面積: 47.03m²
バルコニー面積: 10.08m²

Cタイプ(Cは反転タイプ)
2DK (25戸)
※ 高優賃 12戸含む



専用面積: 54.51m²
バルコニー面積: 11.70m²

Dタイプ
3DK (7戸)



専用面積: 59.21m²
バルコニー面積: 12.60m²