

■ 団地概要

所在地 : 寝屋川市三井が丘5丁目7番
交通 : 京阪本線「香里園」駅より京阪バス約10分「三井」バス停 徒歩約3分

地域・地区： 第2種住居専用地域

敷地面積 : 0.30ha

建設年度 : S61年度

管理戸数	:	中層
------	---	----

合 計	2棟	47 戸
-----	----	------

構造 : RC 壁式構造

■ 施設概要

給水方式：加圧給水

污水处理：公共下水

ガス方式 : 都市ガス

集会所 : 棟内 63.34m²

自転車置場 : 14ユニット

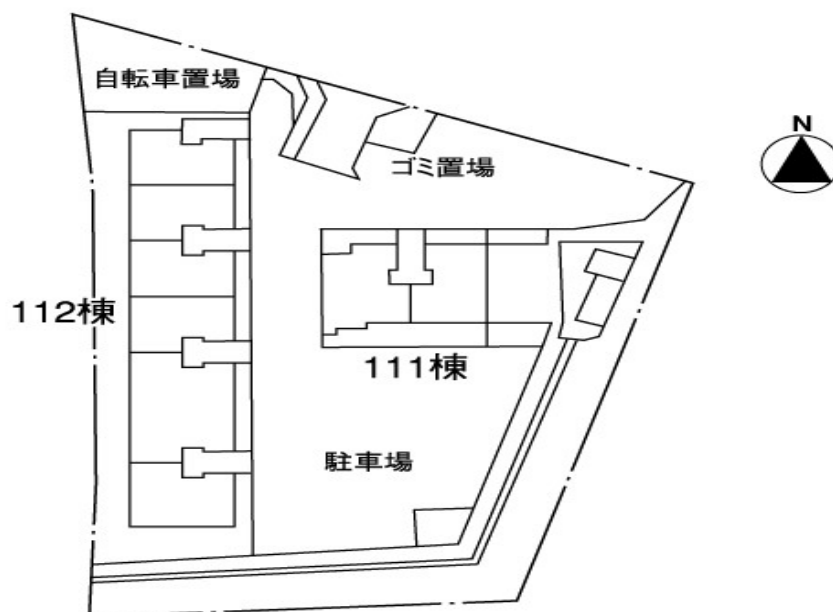
駐車場 : 21台

EV設置 : 無

■ 位置図



■ 配置図



■ 住棟図

111棟 14戸 住所: 〒572-0013 寝屋川市三井が丘5丁目7-111-〇〇〇
RC 階段室型
建設年度: S61 経営開始日: S63. 12. 01

階段室	205	110	109
	3DK A'	3DK A	4DK B'
			スリフォーム
	204	108	107
	3DK A'	3DK A	4DK B'
	スリフォーム	スリフォーム	
	203	106	105
	3DK A'	3DK A	4DK B'
	スリフォーム		
	202	104	103
	3DK A'	3DK A	4DK B'
	スリフォーム	スリフォーム	
	集会室	102 3DK A	101 4DK B'

A・A' (反転) 3DK 56.81㎡
B' (反転) 4DK 66.12㎡
B' (スリフォーム) 4DK 66.12㎡

112棟 33戸 住所: 〒572-0013 寝屋川市三井が丘5丁目7-112-〇〇〇
RC 階段室型
建設年度: S61 経営開始日: S63. 12. 01

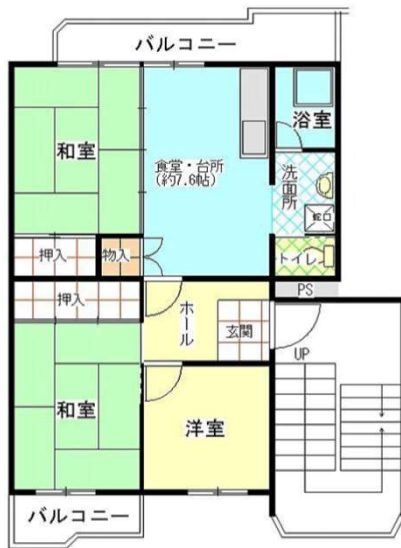
建設年度: 平成27年度 総合計画第6期(平成27年度)

410	階段室	409	310	階段室	309	210	階段室	209	階段室	
4DK B スリフォーム		3DK A' スリフォーム	3DK A スリフォーム		3DK A' スリフォーム	3DK A スリフォーム		3DK A' スリフォーム		
408		407	308		307	208		207		
4DK B		3DK A' スリフォーム	3DK A		3DK A' スリフォーム	3DK A		3DK A'		
406		405	306		305	206		205		103
4DK B		3DK A' スリフォーム	3DK A スリフォーム		3DK A' スリフォーム	3DK A スリフォーム		3DK A'		3DK A
404		403	304		303	204		203		102
4DK B		3DK A' スリフォーム	3DK A スリフォーム		3DK A'	3DK A		3DK A'		3DK A
402		401	302		301	202		201		101
4DK B		3DK A' スリフォーム	3DK A スリフォーム		3DK A' スリフォーム	3DK A スリフォーム		3DK A'		3DK A

A・A' (反転) 3DK 56.81㎡
B 4DK 66.12㎡
B (スリフォーム) 4DK 66.12㎡
A' (スリフォーム) 3DK 56.81㎡

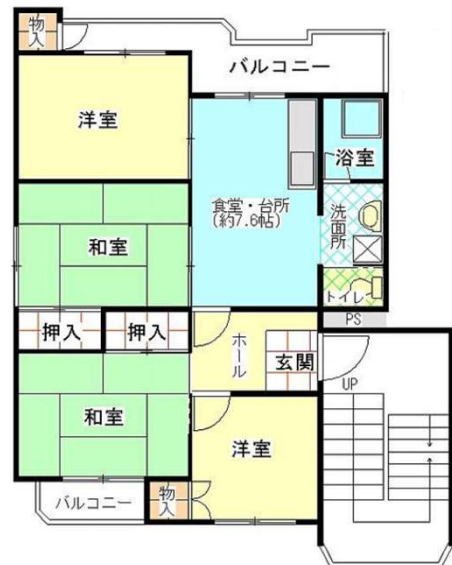
■ 住戸平面図

Aタイプ(A'は反転タイプ)
3DK (37戸)
※ Sリフォーム 18戸含む



専用面積: 56.81m²
バルコニー面積: 8.19m²

Bタイプ(B'は反転タイプ)
4DK (10戸)
※ Sリフォーム 2戸含む



専用面積: 66.12m²
バルコニー面積: 8.74m²