

■ 団地概要

所在地 : 八尾市若草町2番1
 交通 : 近鉄大阪線近鉄「八尾」駅 徒歩約12分
 地域・地区 : 第2種中高層住居専用地域
 敷地面積 : 0.42ha
 建設年度 : H16年度
 管理戸数 :

高層	1棟	76戸
合計	1棟	76戸

(一般27戸、特優15戸、高優34戸)

構造 : RC ラーメン構造

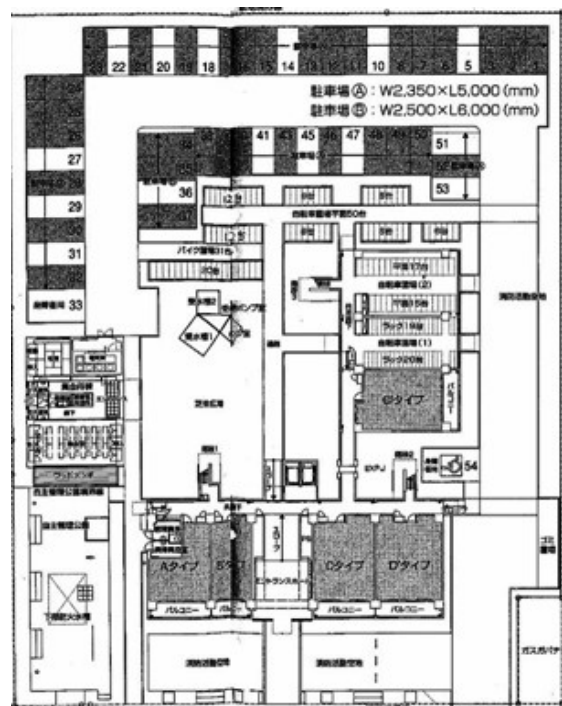
■ 施設概要

給水方式 : 加圧給水
 污水处理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : 有
 自転車置場 : 有
 駐車場 : 50台(身障者用1台)
 EV設置 : 2基

■ 位置図



■ 配置図



■ 住棟図

1棟 76戸 住所: 〒577-0823 八尾市若草町2-1-1-〇〇〇

RC 片廊下型

建設年度: H16 経営開始日: H18. 05. 01

1101 2DK C'	1102 2DK B'	1103 2DK C'	1104 2DK C	1105 3DK D'					
1001 2DK C'	1002 2DK B'	1003 2DK C'	1004 2DK C	1005 3DK D'					
901 2DK C'	902 2DK B'	903 2DK C'	904 2DK C	905 3DK D'					
801 2DK C'	802 2DK B'	803 2DK C'	804 2DK C	805 3DK D'	806 2DK C'	807 2DK B'	808 3DK D'		
701 2DK C'	702 2DK B'	703 2DK C'	704 2DK C	705 3DK D'	706 2DK C'	707 2DK B'	708 3DK D'		
601 2DK C'	602 2DK B'	603 2DK C'	604 2DK C	605 3DK D'	606 2DK C'	607 2DK B'	608 3DK D'		
501 2DK C'	502 2DK B'	503 2DK C'	504 2DK C	505 3DK D'	506 2DK C'	507 2DK B'	508 3DK D'		
401 2DK C'	402 2DK B'	403 2DK C'	404 2DK C	405 3DK D'	406 2DK C'	407 2DK B'	408 3DK D'		
301 2DK C'	302 2DK B'	303 2DK C'	304 2DK C	305 3DK D'	306 2DK C'	307 2DK B'	308 3DK D'		
201 2DK C'	202 2DK B'	203 2DK C'	204 2DK C	205 3DK D'	206 2DK C'	207 2DK B'	208 3DK D'		
101 1DK A	102 2DK B'	エントランス	104 2DK C	105 3DK D'	106 2DK C'	自転車置場			



一般賃貸住宅

高齢者向け優良賃貸住宅

特定優良賃貸住宅

A
B'
C・C' (反転)
D'

1DK 40.92m²
2DK 47.18m²
2DK 54.93m²
3DK 59.54m²

■ 住戸平面図

Aタイプ
1DK (1戸)



専用面積: 40.92m²
バルコニー面積: 11.70m²

B'タイプ
2DK (18戸)



専用面積: 47.18m²
バルコニー面積: 10.08m²

Cタイプ(C'は反転タイプ)
2DK (39戸)



専用面積: 54.93m²
バルコニー面積: 11.70m²

D'タイプ
3DK (18戸)



専用面積: 59.54m²
バルコニー面積: 12.58m²