

■ 団地概要

所在地 : 大阪市住吉区殿辻1丁目1番30
 交通 : 南海高野線「沢ノ町」駅 徒歩約4分
 JR阪和線「我孫子町」駅 徒歩約13分

地域・地区 : 第2種中高層住居専用地域

敷地面積 : 0.27ha

建設年度 : H15年度

管理戸数 :

高層	1棟	61戸
合計	1棟	61戸

構造 : RC ラーメン構造

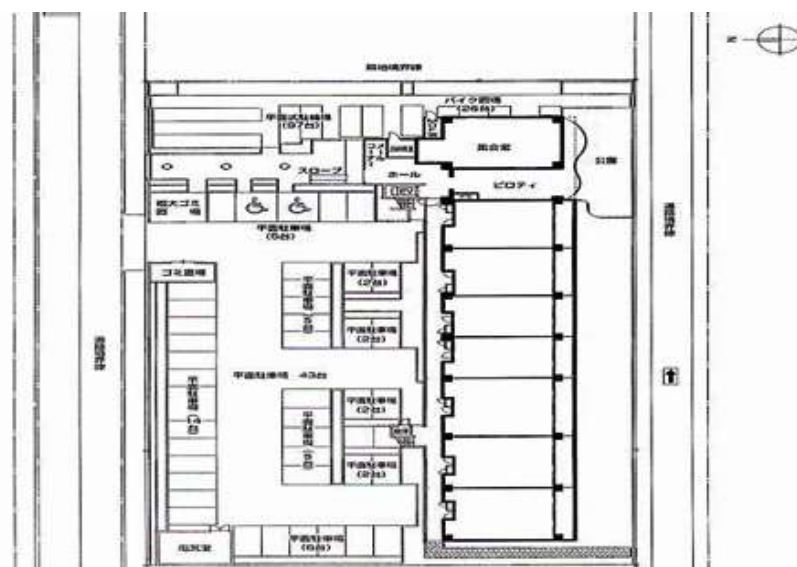
■ 位置図



■ 施設概要

給水方式 : 増圧直結給水
 污水处理 : 公共下水
 ガス方式 : 都市ガス
 集会所 : 棟内 73.55㎡
 自転車置場 : 屋根有 97台
 駐車場 : 35台(身障者用2台)
 EV設置 : 1基

■ 配置図



■ 住棟図

1棟 61戸 住所: 〒558-0042 大阪市住吉区殿辻1-1-30-1-〇〇〇
RC 片廊下型
建設年度: H15 経営開始日: H16. 08. 01

701 2DK C	702 1DK A	階段室 E V	703 2DK C	704 2DK C'	705 2DK B'	706 2DK B	707 3LDK E	階段室	708 3DK D'	709 3DK D
601 2DK C	602 1DK A		603 2DK C	604 2DK C'	605 2DK B'	606 2DK B	607 3LDK E		608 3DK D'	609 3DK D
501 2DK C	502 1DK A		503 2DK C	504 2DK C'	505 2DK B'	506 2DK B	507 3LDK E		508 3DK D'	509 3DK D
401 2DK C	402 1DK A		403 2DK C	404 2DK C'	405 2DK B'	406 2DK B	407 3LDK E		408 3DK D'	409 3DK D
301 2DK C	302 1DK A		303 2DK C	304 2DK C'	305 2DK B'	306 2DK B	307 3LDK E		308 3DK D'	309 3DK D
201 2DK C	202 1DK A		203 2DK C	204 2DK C'	205 2DK B'	206 2DK B	207 3LDK E		208 3DK D'	209 3DK D
集会室	ピロティ		103 2DK C	104 2DK C'	105 2DK B'	106 2DK B	107 3LDK E		108 3DK D'	109 3DK D

A	1DK	40.56㎡
B・B' (反転)	2DK	47.13㎡
C・C' (反転)	2DK	54.51㎡
D・D' (反転)	3DK	59.21㎡
E	3LDK	67.18㎡

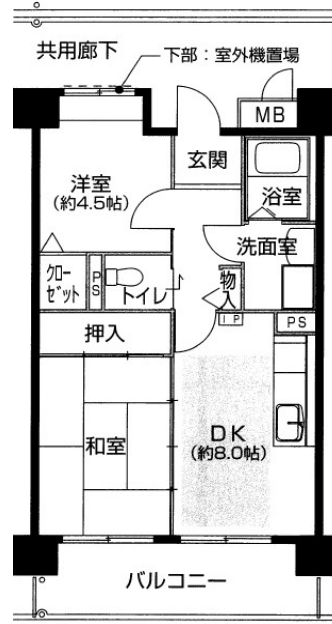
■ 住戸平面図

Aタイプ
1DK (6戸)



専用面積: 40.56m²
バルコニー面積: 8.16m²

Bタイプ(B'は反転タイプ)
2DK (14戸)



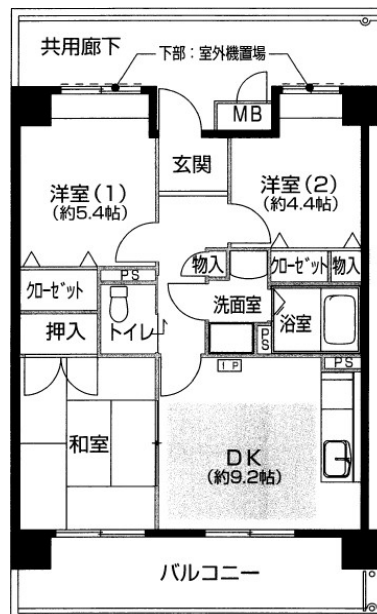
専用面積: 47.13m²
バルコニー面積: 9.52m²

Cタイプ(C'は反転タイプ)
2DK (20戸)



専用面積: 54.51m²
バルコニー面積: 11.05m²

Dタイプ(D'は反転タイプ)
3DK (14戸)



専用面積: 59.21m²
バルコニー面積: 11.90m²

Eタイプ
3LDK (7戸)



専用面積: 67.18m²
バルコニー面積: 13.43m²