

(小型乗用自動車)

## 賃貸借車両仕様書 1

1 品名 小型乗用自動車 (シエンタ同等クラス)

2 数量 1台

3 規格

- |     |          |                     |
|-----|----------|---------------------|
| (1) | 形状       | ミニバンタイプ (4ドア以上)     |
| (2) | 使用燃料     | レギュラーガソリン           |
| (3) | 乗車定員     | 7名以上                |
| (4) | 排気量      | 1,300cc以上 1,499cc以下 |
| (5) | 駆動方式     | FF                  |
| (6) | 変速機形式    | A/T (CVTでも可)        |
| (7) | 車輻全高     | 1,560mm以上           |
| (8) | 車体の色     | ホワイトまたはシルバー         |
| (9) | 月間想定走行距離 | 約1,000km            |

(10) 付属品等

①エアコン (フロント、リア) ②サイドバイザー

③フロアマット ④パワーウインド

⑤電動格納式リモコンドアミラー

⑥スペアタイヤ ⑦ETC ⑧AM・FMラジオ

⑨車載標準工具一式 ⑩三角停止表示板

⑪ブランドマーク (ロゴ) 入れ

(100mm×270mm程度の大きさ、

2色でリアハッチゲートに貼付)

⑫8GB以上のSDナビゲーションシステム (インダッシュ)

純正ディスプレイオーディオナビゲーションシステムを付加することも可

テレビ受信は不要

⑬ドライブレコーダー (前方、後方を同時に録画できること。)

⑭バックガイドモニター

(付属品等の注記)

⑥スペアタイヤ…「タイヤパンク応急修理キット」等の応急処置用品でも可

⑬ドライブレコーダー (前方、後方を同時に録画できること。)

…本体は前方、後方で同一でも別々でも可。併せて16GB以上のmicroSDを付属すること。また200万画素以上の録画機能を持ち、事故等の衝撃発生時において直前の動画を自動で保存する機能を備えていること。

**SmALIO**  
公社賃貸住宅 スマリオ

平成30年度排出ガス基準50%低減レベル以上であること。

#### 4 メーカー保証等

日本国メーカーの新車とする。

賃貸車両全般について、メーカー保証の範囲内であること

#### 5 賃貸借期間

令和8年4月10日から令和13年4月9日まで（60ヵ月）

※ 車検等により賃貸借期間の初日は、14日間までさかのぼることは可とする。

※ 賃貸借開始日までに納車できない場合は、同等クラスの代車を納車日まで提供すること。

この場合、発生する費用は契約金額に含み、賃貸借期間は実際に登録された日から5年とすること。

#### 6 納入場所

大阪府中央区今橋2-3-21 大阪府住宅供給公社 本社

#### 7 リース料に含まれる諸経費

- (1) 登録納車費用
- (2) 自動車税
- (3) 自動車取得税
- (4) 自動車重量税
- (5) 自動車損害賠償責任保険
- (6) リサイクル料

#### 8 メンテナンス・サービス内訳

- (1) 定期点検（6ヵ月毎）
- (2) 継続車検費用一式
- (3) 法定点検
- (4) 一般整備
- (5) 一般消耗部品代
- (6) 故障修理
- (7) エンジンオイル交換
- (8) バッテリー交換（必要数）
- (9) タイヤ交換（必要数、冬タイヤ不要）
- (10) エアコン等搭載品の修理
- (11) 代車（事故時を除く必要期間）
- (12) 点検時・リース開始終了時等の車両の引取および納車費用
- (13) ナビゲーションシステムの地図ソフトは、発注者と相談の上期間中1回更新を行うこと。  
（導入後2～3年後を目安とする）

#### 9 この仕様書に定めのない事項でも機能上当然必要なものは装備することとし、定めのない事項又は、疑義が生じたときは、別途協議するものとする。

（小乗）

(小型乗用自動車)

## 賃貸借車両仕様書 2

1 品名 小型乗用自動車 (ハイブリット車) (ノート)

2 数量 3台

3 規格

- |      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1)  | 形状       | 乗用タイプ (2BOX・4ドア以上)                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (2)  | 使用燃料     | レギュラーガソリン                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (3)  | 乗車定員     | 5名                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (4)  | 排気量      | 1,500cc 以下                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (5)  | 燃料消費率    | WLTCモード 26.0km/ℓ以上                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (6)  | 駆動方式     | FF                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| (7)  | 変速機形式    | A/T (CVTでも可)                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| (8)  | 車両サイズ    | 全長 4,700mm 以下<br>全幅 1,700mm 以下<br>全高 1,550mm 以下                                                                                                                                                                                                                                             |
| (9)  | 車体の色     | 白                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (10) | 月間想定走行距離 | 約1,000km                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| (11) | 付属品等     | ①エアコン ②サイドバイザー ③フロアマット<br>④パワーウインド ⑤電動リモコンドアミラー<br>⑥スペアタイヤ ⑦ETC ⑧AM・FMラジオ<br>⑨車載標準工具一式 ⑩三角停止表示板<br>⑪ブランドマーク (ロゴ) 入れ<br>(100mm×270mm程度の大きさ、<br>2色でリアハッチゲートに貼付)<br>⑫8GB以上のSDナビゲーションシステム (インダッシュ)<br>純正ディスプレイナビゲーションシステムを付加することも可<br>テレビ受信は不要<br>⑬ドライブレコーダー (前方、後方を同時に録画できること。)<br>⑭バックガイドモニター |

**SMALIO**  
公社賃貸住宅 スマリオ

(付属品等の注記)

⑥スペアタイヤ…「タイヤパンク応急修理キット」等の応急処置用品でも可

⑬ドライブレコーダー (前方、後方を同時に録画できること。)

…本体は前方、後方で同一でも別々でも可。併せて16GB以上のmicroSDを  
付属すること。また200万画素以上の録画機能を持ち、事故等の衝撃発生  
時において直前の動画を自動で保存する機能を備えていること。

平成30年度排出ガス基準75%低減レベル以上であること。

4 メーカー保証等

日本国メーカーの新車とする。

賃貸車両全般について、メーカー保証の範囲内であること

## 5 賃貸借期間

令和8年5月22日から令和13年5月21日まで（60ヵ月） 1台 北浜

令和8年5月22日から令和13年5月21日まで（60ヵ月） 1台 千里

令和8年4月22日から令和13年4月21日まで（60ヵ月） 1台 泉北

※ 車検等により賃貸借期間の初日は、14日間までさかのぼることは可とする。

※ 賃貸借開始日までに納車できない場合は、同等クラスの代車を納車日まで提供すること。

この場合、発生する費用は契約金額に含み、賃貸借期間は実際に登録された日から5年とすること。

## 6 納入場所

北浜：大阪市中央区今橋2-3-21 大阪府住宅供給公社 北浜センター

千里：豊中市新千里東町1-1-5 大阪モノレール千里中央ビル

大阪府住宅供給公社 千里センター

泉北：堺市南区茶山台1-2-1 泉ヶ丘センタービル

大阪府住宅供給公社 泉北センター

## 7 リース料に含まれる諸経費

- (1) 登録納車費用
- (2) 自動車税
- (3) 自動車取得税
- (4) 自動車重量税
- (5) 自動車損害賠償責任保険
- (6) リサイクル料

## 8 メンテナンス・サービス内訳

- (1) 定期点検（6ヵ月毎）
- (2) 継続車検費用一式
- (3) 法定点検
- (4) 一般整備
- (5) 一般消耗部品代
- (6) 故障修理
- (7) エンジンオイル交換
- (8) バッテリー交換（必要数）
- (9) タイヤ交換（必要数、冬タイヤ不要）
- (10) エアコン等搭載品の修理
- (11) 代車（事故時を除く必要期間）
- (12) 点検時・リース開始終了時等の車両の引取および納車費用
- (13) ナビゲーションシステムの地図ソフトは、発注者と相談の上期間中1回更新を行うこと。（導入後2～3年後を目安とする）

## 9 この仕様書に定めのない事項でも機能上当然必要なものは装備することとし、定めのない事項又は、疑義が生じたときは、別途協議するものとする。

(小型貨物自動車)

## 貸 借 車 両 仕 様 書 3

1 品名 小型貨物自動車 (ADバン同等クラス)

2 数量 1台

3 規格

- |     |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| (1) | 形状       | ライトバンタイプ (2BOX・4ドア以上)                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (2) | 使用燃料     | レギュラーガソリン                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| (3) | 排気量      | 1,451cc 以上～1,499cc 以下                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| (4) | 駆動方式     | FF                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| (5) | 変速機形式    | A/T (CVTでも可)                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| (6) | 車両サイズ    | 全長 4,700mm 以下<br>全幅 1,700mm 以下<br>全高 1,550mm 以下                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| (7) | 車体の色     | ホワイト                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| (8) | 月間想定走行距離 | 約1,000km                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| (9) | 付属品等     | ①エアコン ②サイドバイザー ③フロアマット<br>④パワーウインドウ (運転席、助手席の両方のみでも可)<br>⑤電動リモコンドアミラー<br>⑥スペアタイヤ ⑦ETC ⑧AM・FMラジオ<br>⑨車載標準工具一式 ⑩三角停止表示板<br>⑪ブランドマーク (ロゴ) 入れ<br>(120mm×300mm程度の大きさ、<br>2色でリアハッチゲートに貼付)<br>⑫8GB以上のSDナビゲーションシステム (インダッシュ)<br>純正ディスプレイオーディオナビゲーションシステムを付加することも可<br>テレビ受信は不要<br>⑬ドライブレコーダー (前方、後方を同時に録画できること。)<br>⑭バックガイドモニター |

**SMALIO**  
公社賃貸住宅 スマリオ

(付属品等の注記)

⑥スペアタイヤ…「タイヤパンク応急修理キット」等の応急処置用品でも可

⑬ドライブレコーダー (前方、後方を同時に録画できること。)

…本体は前方、後方で同一でも別々でも可。併せて16GB以上のmicroSDを付属すること。また200万画素以上の録画機能を持ち、事故等の衝撃発生時において直前の動画を自動で保存する機能を備えていること。

平成30年度排出ガス基準50%低減レベル以上であること。

#### 4 メーカー保証

日本国メーカーのものとする。

賃貸車両全般について、メーカー保証の範囲内であること

#### 5 賃貸借期間

令和8年5月22日から令和13年5月21日まで（60ヵ月）

※ 車検等により賃貸借期間の初日は、14日間までさかのぼることは可とする。

※ 賃貸借開始日までに納車できない場合は、同等クラスの代車を納車日まで提供すること。

この場合、発生する費用は契約金額に含み、賃貸借期間は実際に登録された日から5年とすること。

#### 6 納入場所

堺市南区茶山台1-2-1 泉ヶ丘センタービル

大阪府住宅供給公社 泉北センター

#### 7 リース料に含まれる諸経費

- (1) 登録納車費用
- (2) 自動車税
- (3) 自動車取得税
- (4) 自動車重量税
- (5) 自動車損害賠償責任保険
- (6) リサイクル料

#### 8 メンテナンス・サービス内訳

- (1) 定期点検（6ヵ月毎）
- (2) 継続車検費用一式
- (3) 法定点検
- (4) 一般整備
- (5) 一般消耗部品代
- (6) 故障修理
- (7) エンジンオイル交換
- (8) バッテリー交換（必要数）
- (9) タイヤ交換（必要数、冬タイヤ不要）
- (10) エアコン等搭載品の修理
- (11) 代車（事故時を除く必要期間）
- (12) 点検時・リース開始終了時等の車両の引取および納車費用
- (13) ナビゲーションシステムの地図ソフトは、発注者と相談の上期間中1回更新を行うこと。  
（導入後2～3年後を目安とする）

#### 9 この仕様書に定めのない事項でも機能上当然必要なものは装備することとし、定めのない事項又は、疑義が生じたときは、別途協議するものとする。

(軽貨物トラックタイプ)

## 賃貸借車両仕様書 4

1 品名 軽貨物トラックタイプ

2 数量 1台

3 規格

(1) 形状 軽貨物トラックタイプ

(2) 使用燃料 レギュラーガソリン

(3) 乗車定員 2名

(4) 排気量 660cc 以下

(5) 駆動方式 FR

(6) 変速機形式 A/T (CVTでも可)

(7) 車両全高 1,800mm 未満

(8) 荷台寸法 長さ 1,900mm 以上

(9) 車体の色 ホワイト

(10) 月間想定走行距離 約1,000km

(11) 付属品等 ①エアコン ②サイドバイザー ③フロアマット

④スペアタイヤ ⑤ETC ⑥AM・FMラジオ

⑦車載標準工具一式 ⑧三角停止表示板

⑨ブランドマーク (ロゴ) 入れ

(120mm×300mm程度の大きさ、

2色でリアゲートに貼付

**SMALIO**  
公社賃貸住宅 スマリオ

⑩8GB以上のSDナビゲーションシステム (インダッシュ)

純正ディスプレイオーディオナビゲーションシステムを付加することも可  
テレビ受信は不要

⑪ドライブレコーダー (前方、後方を同時に録画できること。)

⑫スロープ式平シート (ポリエステル/PVC製)

⑬荷台マット (PVC製 5mm)

⑭ゲートプロテクター (PVC製 黒)

(付属品等の注記)

④スペアタイヤ…「タイヤパンク応急修理キット」等の応急処置用品でも可

⑪ドライブレコーダー (前方、後方を同時に録画できること。)

…本体は前方、後方で同一でも別々でも可。併せて16GB以上のmicroSD  
を付属すること。また200万画素以上の録画機能を持ち、事故等の衝撃  
発生時において直前の動画を自動で保存する機能を備えていること。

平成30年度排出ガス基準を達成していること。

#### 4 メーカー保証等

日本国メーカーの新車とする。

賃貸車両全般について、メーカー保証の範囲内であること。

#### 5 賃貸借期間

令和8年4月22日から令和13年4月21日まで（60ヵ月）

※ 車検等により賃貸借期間の初日は、14日間までさかのぼることは可とする。

※ 賃貸借開始日までに納車できない場合は、同等クラスの代車を納車日まで提供すること。

この場合、発生する費用は契約金額に含み、賃貸借期間は実際に登録された日から5年とすること。

#### 6 納入場所

泉北：堺市南区茶山台1-2-1 泉ヶ丘センタービル

大阪府住宅供給公社 泉北センター

#### 7 リース料に含まれる諸経費

- (1) 登録納車費用
- (2) 自動車税
- (3) 自動車取得税
- (4) 自動車重量税
- (5) 自動車損害賠償責任保険
- (6) リサイクル料

#### 8 メンテナンス・サービス内訳

- (1) 定期点検（6ヵ月毎）
- (2) 継続車検費用一式
- (3) 法定点検
- (4) 一般整備
- (5) 一般消耗部品代
- (6) 故障修理
- (7) エンジンオイル交換
- (8) バッテリー交換（必要数）
- (9) タイヤ交換（必要数、冬タイヤ不要）
- (10) エアコン等搭載品の修理
- (11) 代車（事故時を除く必要期間）
- (12) 点検時・リース開始終了時等の車両の引取および納車費用
- (13) ナビゲーションシステムの地図ソフトは、発注者と相談の上期間中1回更新を行うこと。  
（導入後2～3年後を目安とする）

#### 9 この仕様書に定めのない事項でも機能上当然必要なものは装備することとし、定めのない事項又は、疑義が生じたときは、別途協議するものとする。