大阪府住宅供給公社 広報誌等制作業務
企画提案競技に関する質問・回答書

No.	資料	該当項目	質問内容	回答
1	募集要項	5- (2) - ① 企画提案書等の 提出	社内報「窓」の直近の2刊を閲覧したいのでデータを支給お願いいたします	社内限りの配布物ですので公開はできませんが、過去の掲載記事は別添1のとおりとなりますので、参考にしてください。
2	募集要項	5- (2) - ① 企画提案書等の 提出	社内報の PDF (2年間分) を拝見させていただくことは可能でしょうか。	社内限りの配布物ですので公開はできませんが、過去の掲載記事は別添1のとおりとなりますので、参考にしてください。
3	募集要項	5- (2) - ① 企画提案書等の 提出	過去1～2年の社内報「窓」をデータで閲覧することは可能でしょうか。	社内限りの配布物ですので公開はできませんが、過去の掲載記事は別添1のとおりとなりますので、参考にしてください。
4	募集要項	5- (2) - ① 企画提案書等の 提出	4年前までは表紙の「窓」という言葉を毎号直筆で書いていましたが、それは踏襲でしょうか。	未定です。
5	募集要項	5- (2) - ① 企画提案書等の 提出	「読者の感想や要望や反映し、読者が読みたくなるような記事の提案」とありますが、過去の読者からの感想や要望の内容の開示は可能でしょうか。	感想や要望の抜粋は別添2のとおりとなりますので、参考にしてください。

No.	資料	該当項目	質問内容	回答
6	募集要項	5- (2) -① 企画提案書等の 提出	企画提案書等の提出のア①で企画提案書(様式2)を用いて、」とありますが、内容を網羅していれば提出書類は Word 形式でなくてもよいでしょうか？	構いません。
7	仕様書	2- (1) -② 基本的な方向性	「読者の感想や要望も反映し」とありますが、ハガキ、メールでのアンケートのご共有以外に、読者モニターさまをはじめとする住民の方々や、各団地の自治会さまと受託者が率直な意見を交わす機会などを設けていただくことは可能でしょうか。	対象者の意向次第とはなりますが、必要があれば機会を設けるように対応いたします。
8	仕様書	2- (2) -② 基本的な方向性	職員の事業・業務への正しい認識や関心を高め、相互理解を深められる記事とありますが、例えば業務に数時間密着するような取材方法は可能でしょうか？	対象者の意向、業務内容次第とはなりますが、必要があれば取材いただけるように対応いたします。
9	仕様書	3- (1) -⑤ 広報誌「すまいる」専用ハガキ について	専用ハガキの制作データの支給はありますでしょうか？	専用ハガキの制作については、受託者様の仕様となりますので作成をお願いします。
10	仕様書	3- (1) -⑤ 広報誌「すまいる」専用ハガキ について	「専用ハガキを綴じ込むこと」とありますが、現状、冊子には貼付してあります。本事業でも「貼付」でも問題ないでしょうか？	問題ございません。

No.	資料	該当項目	質問内容	回答
11	仕様書	4- I 広報誌「すまいる」について	1号あたりのハガキのレスポンスを概算で教えてください。	2024年度（4回分）の平均数は157通です。
12	仕様書	4- I - (4) 広報誌「すまいる」について	表紙デザインについて 「本業務の期間中はデザインテイストを継続すること」とありますが、現在発行中のデザインを踏襲という意味でしょうか？	デザインテイストについては初回発行時に打ち合わせし決定したものを委託期間中継続していただきます。
13	仕様書	8- (6) 必要経費について	受託期間中に用紙・印刷・配送の値上がりが生じた場合は、社会情勢等の考慮の上相談することはできますでしょうか。	業務委託契約書（案）第13条のとおりです。
14	その他		団地にお住まいの方（個人）の取り組みについてはハガキで募集して情報を得られますが、団地としての取り組み（例えば住民を集めて会やイベント等を開催するなど）については当社様がお持ちの情報があればご提供いただけますか。	記事作成時に必要な情報については提供いたします。

社内報「窓」過去掲載記事(直近2回分)

掲載号	掲載記事	概要
No.18 (2024年11月下旬発行)	団地イノベーショングループにインタビュー	以前は業者に委託していた団地のリノベーション業務を初めて公社職員が担当。その業務内容や想いについて担当職員へインタビュー。
	私のMOGU ² タイム	様々な部署の職員の「おすすめのおやつ」を紹介。
No.19 (2025年5月下旬発行)	新入社員紹介	当該年度における新入社員の人柄や業務への想い・意気込みをインタビューにて紹介。
	部署紹介	企画・広報グループの業務内容や、担当職員の業務への想いや他部署職員へのメッセージを掲載。
	総務企画部長インタビュー	新任部長の業務への想い・これまでの経験や趣味等についてインタビューにより紹介。

紙面全体の感想や今後掲載してほしい情報など
万博情報はうれしかったです。
会社に寄せられる質問・回答を共有出来たらと思う。
DIYも含めた暮らしの工夫を記載してほしいです。
紙は見やすかったです。バレーボールがすき(ハイキュー)なので今後見てみたいです。
いつも楽しく拝読しています。読みたくなる誌面を今後もお願いします。
万博に行きたくなりました。
団地生活のトラブルランキング
部屋の写真とか、同じ部屋でも家具の置き方や片付け方を紹介してほしい
万博の情報がよかったです。行きたいと思いますが、なかなかむずかしそうです
レトロ建築
集合住宅に住む上での近所とのかかわり方、困った事等
年だからあまり活動出来ません
“ミマリオ”は独居になった時、利用したいですが、見守る人が遠方に居る場合は…?
大阪のイベント情報など掲載してほしいです。
企業探訪→あまり近くのスーパーで売っていないので、嬉しかったです。
堺市パン屋さん、うちのおすすめ!
町の情報等
読者の声、料理ページ
ガンバとセレッソのサッカー選手を1名ずつでも
高優良には期限がある話… 会社間の引越しとか… 会社にまつわる話
すまいるでまさか万博特集(?)があるとは思いませんでした!
緑道の特集おねがい
詐欺他防犯意識向上の呼び掛けをわかり易く載せて欲しい。
他の団地の活動の様子が知りたい
クロスワード楽しみです
自治会の活動
近隣散歩コース紹介
“ハウスシェアリング制度”や“ミマリオ”などはじめて知りました。「DIYフォトコンテスト」も楽しみにしてます!!
災害時の対応についての記事。
具体的なDIY方法、例えば大きく使いづらい押入をクローゼットにする、など、やりたいけど、やり方がわからない事をくわしく知りたい。
自治会運営
今のままで充分です。
現状で満足です
公社住宅の新築や空物件を教えてください