

関連指標の変更に関するお知らせ

当社のソーシャルボンド・フレームワークにおいて定めているインパクト・レポーティングで開示予定である関連指標（主な事業における KPI）を下記の通り変更いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 変更内容

	大項目	変更前の KPI	変更後の KPI
直轄事業（公社自らが所有する住宅及び保有地の管理・運営等）	分譲マンション管理・建替えサポート事業	窓口相談件数（件） 相談アドバイザーの派遣数（件） 実務アドバイザーの派遣数（件） セミナーの開催件数（件）	削除

2. 変更理由

これまで「大阪府分譲マンション管理・建替えサポートシステム推進協議会」の総合窓口として、管理組合の登録制度の運営や分譲マンションの修繕・建替え等の相談業務、専門アドバイザーの派遣、セミナー開催等を行ってきたが、マンション管理の適正化の推進に関する法律の改正（令和二年法律第六十二号による改正）により、適正化の推進の事務主体が市・区（町村は都道府県）となったことに伴い、令和3年度より構成団体として管理組合の活動を支援していくこととなったため。なお、インパクト創出は、事務主体となった市・区（町村は都道府県）により継続される。

3. レポーティングの取り扱い

発行年度	取り扱い
令和2年度	令和2年度実績のインパクト・レポーティングは前記1 変更前の KPI に基づいて行い、令和3年度以降、償還までの実績のインパクト・レポーティングは、前記1の項目に関しては行わない。 なお、資金充当状況レポーティングへの影響はない。
令和3年度以降	変更後のフレームワークに基づいて発行し、インパクト・レポーティングについても前記1 変更後の KPI に基づいて行う。

以上