

# 公社・私の街の企業探訪



## 【北大阪急行電鉄】

千里中央駅から延伸して新しい駅が2つできたことが話題。どんな会社なんだろう？  
(OPH新千里西町 H・Sさん)



本社は緑地公園駅直結の緑地駅ビル内にあります。  
提供:北大阪急行電鉄

## 新駅開業後も沿線地域の魅力向上に貢献

今年3月、千里中央駅から北へ約2.5km延伸し「箕面萱野駅」と「箕面船場阪大前駅」の2つの新駅を開業した北大阪急行電鉄。大阪メトロ御堂筋線を経由すると、箕面市からなかもず(堺市)まで乗り換えなしの1本で行き来できるようになりました。箕面市からは、新大阪や梅田、なんばなどの都心部へ、大阪南部からは箕面大滝や勝尾寺など観光地へアクセスしやすくなった

ことでも話題です。

同社の企業理念は「地域と共に展(の)びる」。車両とホームを活用したイベントや、駅を起点としたウォーキングなど、沿線地域の盛り上げる取り組みも活発に行っています。さらに、延伸の特設HP「meet in MINOH!」では、新駅周辺の楽しみ方を提案。沿線地域の魅力発信にも力を注いでいます。



箕面萱野駅は地上2階建ての高架駅。北改札口はみのおキューズモールと直結しています。  
提供:北大阪急行電鉄

募集中

### 気になる企業を教えてください

6~7ページに挟みこまれている専用ハガキにお住まいの近くにある、「知りたい!」「見てみたい!」と思う企業(工場)名・理由などをご記入のうえ、ご応募ください。

### 北大阪急行電鉄のオリジナルグッズを10名にプレゼント

北大阪急行電鉄のオリジナルグッズ3点(非売品)をセットにして、添付のハガキを送ってくれた人の中から抽選で10名にプレゼント。



●セット内容(ジップロック1点・マスクingtテープ2点)

## お住まいの困りごとは各エリアのスマリオセンターへ

スマリオセンター 営業時間 9:00~17:45(月~金) ※休業日 土曜・日曜・祝日・年末年始

### 公社賃貸スマリオ 北浜センター

(旧北浜管理センター)

〒541-0042 大阪市中央区今橋2-3-21  
藤浪ビル2階

▼団地マネジメント課(各種申請関係)

TEL06-7669-9110

▼施設課(修繕関係)

TEL06-7669-9111

Fax 06-6203-5857

担当区域

大阪市、八尾市、東大阪市  
守口市、枚方市、寝屋川市  
大東市、門真市、交野市

### 公社賃貸スマリオ 千里センター

(旧千里管理センター)

〒560-0082 豊中市新千里東町1-1-5  
大阪モノレール千里中央ビル4階

▼団地マネジメント課(各種申請関係)

TEL06-7670-0151

▼施設課(修繕関係)

TEL06-7670-0152

Fax 06-6871-1062

担当区域

豊中市、池田市、吹田市  
高槻市、茨木市、箕面市  
島本町

### 公社賃貸スマリオ 泉北センター

(旧泉北ニュータウン管理センター)

〒590-0115 堺市南区茶山台1-2-1  
泉ヶ丘センタービル2階

▼団地マネジメント課(各種申請関係)

TEL072-343-0187

▼施設課(修繕関係)

TEL072-343-0189

Fax 072-293-0332

担当区域

堺市、高石市、泉大津市  
岸和田市、貝塚市、熊取町  
河内長野市

センターの営業時間外に、断水、漏水、浸水、火災、その他、緊急を要する事故が発生した場合は、右記までご連絡ください。

夜間・休日「緊急連絡センター」TEL・FAX 06-6203-6000

スマリオにお住まいのみなさまと公社をつなぐ

SmALIO  
公社賃貸住宅 スマリオ

# すまいる

住まい×笑顔の暮らし

2024  
Autumn  
Vol.21  
広報誌



## CONTENTS

P2-3 アーバンスポーツで気分はアスリート

P4-5 公社から大切なお知らせ

P6 ダンチミニ講座

P7 クロスワードパズル

P8 公社・私の街の企業探訪(プレゼントあり)

Photo:村野団地(枚方市村野南町1番)

「すまいる」のバックナンバーはこちらからご覧いただけます

<https://www.osaka-kousha.or.jp/oph-search/information/magazine.html>



2024年10月発行  
発行/大阪府住宅供給公社 企画課 企画・広報グループ  
〒541-0042 大阪市中央区今橋2丁目3番21号 TEL06-6203-5450



笑顔の暮らしを!  
大阪府住宅供給公社  
変革し続ける企業

OSAKA, KANSAI, JAPAN  
EXPO2025  
©Expo 2025

## 箕面スケートボードパーク

初心者・初級・中級 スケートボード・インラインスケート

### スケボーデビューのキッズにうれしい 初心者向けエリアを完備

4月にオープンした真新しい施設です。約1220㎡の敷地内には、子どもから大人まで楽しめる8つのセッション(アール=高さ60cm・90cm・120cm、スラッピー、角パイプ、丸パイプ、カーブボックス、バンクバンク)を配置。ナイター設備完備で夜間の滑走も可能です。初心者向けのエンタリーエリアでは、フラットスペースを活用して、ブッシュなどの基本動作の練習もOK。

#### DATA

箕面市新稲2-14-45 / 午前9時～午後9時 / 第4木曜、年末年始(12月29日～1月3日)休 / 高校生以上600円。※初回は利用者登録が必要(登録料500円、顔写真が必要) / スケートボード、ヘルメット、プロテクターなどのレンタル可(有料) / TEL072-724-3440 / <https://shisetsu.mizuno.jp/m-7207>



## ムラサキパーク ららぽーと EXPOCITY

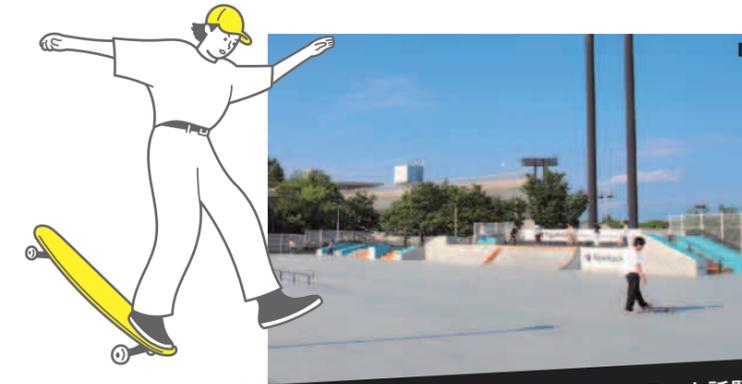
初級～上級 スケートボード・サーフスケートボード・BMX

### 屋内施設で思い切りアクションスポーツに挑戦

冷暖房完備の屋内コンクリートスケートパークのほか、サーファー向けサーフバンクなども完備した多目的アクションスポーツフィールドが4月に誕生。約1980㎡の施設内には、初心者向けのフラットスペース、KIDSアスレチック&トランポリンなど、未就学児から参加できるアクティビティも充実しています。また、超初心者・初心者対象のスケートボード体験会も実施。

#### DATA

吹田市千里万博公園2-1、ららぽーとEXPOCITY内 / 午前10時～午後7時45分(土・日曜、祝日は8時45分まで。ただしイベントにより変更の場合あり。Webサイトで確認を) / 休みは施設に準じる / 1日券=高校生以上1650円、中学生以下1100円ほか / スケートボード、ヘルメット、BMXなどのレンタル可(有料) / TEL06-6318-6651 / [https://www.murasaki.co.jp/brand/ridelifemag-murasaki-sports/shop\\_key/murasaki-park-lalaportexpocity/40127](https://www.murasaki.co.jp/brand/ridelifemag-murasaki-sports/shop_key/murasaki-park-lalaportexpocity/40127)



## タイガーラックスケートボードパーク長居

初級・中級・上級 スケートボード

### 充実のセクションを 24時間・365日利用できる人気施設

24時間・365日いつでも利用でき、8000人以上が利用登録をしている人気の施設。約1600㎡の施設内には、カーブ、ロングレッジ、ラウンドカーブ、レッジ、フラットバンク、アール、3段ステア、3段ダウンレッジ、3段ハンドレール、5段ステア、5段ダウンレッジ、5段ハンドレール、フラットレールといった、多彩なセクションを完備。小さな子どもも利用可能です。不定期で無料体験会も実施。

#### DATA

大阪市東住吉区長居公園1-1 / 24時間利用可能 / 無休 / 登録料1000円・年 / スケートボード、ヘルメット、サポーターのレンタル可(有料) / TEL06-6691-2500 / <https://nagaipark.com/>



日本人アスリートの活躍でも話題のアーバンスポーツ。都市を舞台に華麗な技を競い合いながら、仲間や家族と一緒に盛り上がるのが人気です。今回は、気軽に始めやすいスケートボードを中心とした、都市型のスポーツが楽しめる施設を紹介。颯爽と滑って「世界の風」を感じませんか。

## 続々誕生する スケボ-施設に注目

# アーバンスポーツで気分はアスリート

## 王仁公園 スケートボード広場

中級・上級 スケートボード・インラインスケート・BMX

### 枚方市初の本格的なコースで スケボーもBMXもエンジョイ

枚方市初の本格的なスケートボード広場として、3月にオープン。園内南側、公園入口からも訪れやすく、24時間利用することができます。広場内には7つのセクション(バンク、ボックス、ランプ、ハンドレール、ダウンレッジ)のほか、初心者向けの平らなスペースもあり、スケートボードはもちろんインラインスケート、BMXも楽しめます。

#### DATA

枚方市王仁公園1-1 / 24時間開放 / 無休 / 無料 / レンタル可能なアイテムなし / TEL072-858-3000 / <https://gomypark.com/park/wani>



## 堺市原池公園スケートボードパーク

(第1パーク・第2パーク)

初級・中級・上級 スケートボード・インラインスケート

### 教室も開講する本格派の広々コンクリートパーク

充実したボウルセクションが配置された本格的なコンクリートパーク。中級・上級者向けの第1パーク(約2300㎡)に続いてオープンした第2パーク(約1059㎡)には、初心者向けの角レール、丸レール、バンクtoバンク、ピラミッドなどをフラットなエリアに設置。初心者でも滑りやすいパークです。教室も開講。エントリー・ビギナーなどレベルに合わせたクラスで技を磨くことができます(月3回・6600円)。

#### DATA

堺市中区八田寺町320-20 / 午前9時～午後9時 / 第4または第3火曜、10月の第1土・日曜、年末年始(12月29日～1月4日)休 / 高校生以上510円、中学生以下310円 / スケートボード、ヘルメット、プロテクターのレンタル可(有料) / TEL072-278-6868 / [https://www.skateboards.jp/school/baraike.html?\\_fsi-w4rPJ2Us](https://www.skateboards.jp/school/baraike.html?_fsi-w4rPJ2Us)

## スケートパークの1DAY PASS & 大会記念Tシャツプレゼント

「ムラサキパーク ららぽーと EXPOCITY」のスケートパークの1DAY PASSを10組20人に、「タイガーラックスケートボードパーク長居」で行われた第1回スケートボード競技会「WAKU WAKU CUP」の記念Tシャツ(非売品・写真)を5人に、抽選でプレゼント。

〈申し込み方法〉二次元コードまたはsmile@osaka-kousha.or.jpへ、メールでご応募ください。メールの件名に「すまいる21号 巻頭特集プレゼント希望」と書いていただき、メール本文にお名前、年齢、ご住所、日中連絡が取れる電話番号と希望の賞品(①1DAY PASSまたは②Tシャツ)、②は希望のサイズ(S・M・L)を書いてください。応募多数の場合は抽選。締め切りは11月15日(金)。当選は発送をもって代えます。※記入いただいた個人情報は、委託先のサンケイリビング新聞社からの商品発送のみに使用されます。



メールで  
申し込みを



応募締め切り  
11月15日(金)

### 団地DIY

### お部屋を紹介してくれる方を募集

「すまいる」では、ご自宅をDIYした方で、紙面に登場してくださる方を募集しています。応募は二次元コードまたはsmile@osaka-kousha.or.jpへ、メールでご応募ください。メールの件名に「すまいる21号 DIY」と書いてDIYをしたご自宅の様子がわかる画像を添付してください。また、メール本文には、お名前、年齢、ご住所、日中連絡が取れる電話番号とDIYのポイントをお書きください。ご登場いただく方には直接連絡をさせていただきます。ご登場いただいた方にギフトカード2000円～をプレゼント。



# 公社からみなさまへ 大切なお知らせ



## 高齢者見守りサービス「ミマリオ」 1年間利用料無料キャンペーン実施中!

問 お住まいの住宅を担当するスマリオセンター 団地マネジメント課 連絡先は裏表紙に記載 **2025年1月31日(金)まで**

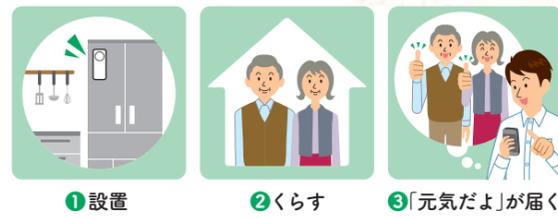
機器を冷蔵庫の扉に貼り付けるだけ。扉の開閉を感知すると、見守る方にメールが届きます。今なら1年間利用料無料+機器プレゼントキャンペーン実施中!



**対象は?** スマリオにお住まいの **65歳以上の高齢者世帯**  
**らくらく!** **マグネットで冷蔵庫に設置**  
テープでも設置可能

**1年間無料** **月額385円(税込)**  
**利用料** これ以上の費用はかかりません!  
**機器代は?** **初期費用無料**  
6600円相当の機器を公社からプレゼント

**ネット環境は?** **インターネット回線不要**  
工事不要ですぐに始められます  
**お試し期間あり** **30日間のお試し期間中は解約可能**  
※お試し期間後、6カ月は解約できません



お申し込みはコールセンター・特設サイトから

サービス問い合わせ・申し込み先

(株)Rootsコールセンター  
TEL0120-960-324



1年間利用料無料 キャンペーン対象 **2024年10月1日(火)~2025年1月31日(金)に申し込みされた方**

## スマリオ公式 Instagram 暮らしの写真を募集中!

問 住宅経営課 企画・募集グループ TEL06-6203-5453

日常でのひとコマや風景、お部屋のDIY、お気に入りのインテリアなど、公社賃貸住宅スマリオの暮らしに関する写真を募集しています。

応募写真が採用された方には、**Amazonギフトカード500円分プレゼント!** 季節に関する写真は応募翌年に採用されることもあります。皆さまからのご応募をお待ちしております♪

### 〈応募方法〉

- 写真応募メンバーに登録**  
メンバー登録後に登録完了メールが届きます。
- 登録完了メールに添付の応募フォームから写真を応募**  
応募回数に制限なし! 何度でも応募可能です。

※予告なく終了する場合があります。



写真応募メンバー登録



スマリオ公式 Instagram

スマリオにまつわる様々な情報を発信中。フォローをお待ちしています!



## 一緒に公社の魅力を届けていきませんか? ~公社広報モニター募集のお知らせ~

問 企画課 企画・広報グループ TEL06-6203-5450

公社では「広報誌すまいる」や「公社ホームページ」をはじめとする各種媒体にご意見や情報等をいただく「公社広報モニター」を募集します。

皆様からのご意見、ご感想、ご提案を今後の広報活動に活かして、さらに親しみやすく、わかりやすい情報の提供をめざします。



謝礼として

1年間の登録につき  
500円分

+

取材ごとに  
2000円分~

の **ギフトカードをプレゼント**

**モニター期間** 2024年12月1日(日)から2025年11月30日(日)まで

**依頼内容** ① 公社の広報活動全般に対するアンケート調査への回答(年1~2回程度)  
② 各種メディアや自社媒体に掲載するための、取材へのご協力

**応募資格** 公社賃貸住宅スマリオにお住まいで、メールでのやりとりが可能な40歳までの方、または18歳未満の子がいる子育て世帯の方

下記メールアドレスに必要事項を記載の上、メールにてご応募ください。

**応募方法** ●氏名 ●年齢 ●家族構成(单身・夫婦・子育て)  
●お住まいの住宅名・棟・号室 ●電話番号 ●応募動機  
メールアドレス: kikaku5450@osaka-kousha.or.jp



**応募締切** 2024年11月15日(金)まで

※ご応募はメールのみに限らせていただきます。なお、同一アドレスから複数人の応募は受け付けておりません。※ご夫婦で別々に応募された場合など同一世帯で複数人応募の場合は、どなたか1名様を対象とさせていただきますのでご了承ください。 ※広報モニター応募のため登録された個人情報は、本人の同意を得ることなく他の目的で使用しません。また、法令に基づく開示など特別な場合を除き、第三者へ開示しません。 ※応募者多数の場合は抽選等により決定し、当選者には別途通知します。



誌面にご登場いただくことも、ご応募をお待ちしています。

## 香里三井団地でコミュニティイベントが開催されました

9月7日(土)午後4時~7時、寝屋川市にある香里三井団地集会所で「三井思い出の竹緑日」が開催されました。

香里三井団地自治会と公社(北浜センター)、大阪電気通信大学の学生のみなさん、こぐまカフェ、寝屋川市第十中地域包括支援センターの方々と一緒に取り組んだ地域連携イベントです。当日は、

約50名の方が参加し、さまざまなワークショップやゲームなどを楽しんだほか、地域活動や集会所のリノベーションについてなどのアンケートも実施されました。ご参加・ご協力いただいたみなさま、ありがとうございました!

### 【当日のメニュー】

- 「流しお菓子キャッチ」竹の器のデコレーションワークショップ...大阪電気通信大学
- 「集会所デザイン案展示コーナー」...住民と大学生が考えた集会所リノベーション案の展示
- 「竹灯籠・竹モニュメント」の点灯式
- 「水風船マトあて」「野菜販売」...香里三井自治会
- 「台湾カステラ・豚まん・ソフトクリームなどを販売」「専門家による介護相談」...B型就労支援事務所「こぐまカフェ」(一般社団法人リトルウィング)
- 「ストラックアウト」「保健師による生活相談」...寝屋川市第十中地域包括支援センター



# 読者が体験 **ダンチミニ講座**

## 【第3回】災害時の食レシピ

災害時でも簡単に調理ができる料理レシピを防災クッキングアドバイザーの鈴木佳世子さんに教えてもらいました。湯せん調理ができる「ポリ袋」を使った簡単レシピ。「いざ、という時のためにも日頃から作ってみませんか。」

※カレーの材料は1人分、その他は作りやすい分量です。

暮らしに彩りを添える  
アレコレを  
プロが教えます！

教えてくれたのは

防災クッキングアドバイザー  
鈴木佳世子さん

さっと食べられる非常食も必要ですが、普段の生活に近いものを食べて心身を整えることも大切。日頃から少し多めに食材を買ったり、冷凍野菜などの「冷凍備蓄」も心掛けてください。

**Profile** 阪神・淡路大震災の被災経験から、災害時における食の大切さを実感。災害食に関するレシピ考案や講演も多数。



### Recipe1 大豆ミートのカレー&ポリ袋で炊くご飯



〈カレー〉

- 大豆ミート…50g ●トマトペースト…大さじ1
- タマネギ(薄切り)…1/4個 ●おろしショウガ…少々
- おろしニンニク…少々 ●カレールー…1かけ ●水…80ml

〈ご飯〉

- 無洗米…1合 ●水…約200ml

全ての材料をそれぞれのポリ袋に入れて、空気を抜きながら袋をねじり、上の方でしぼる。沸騰した湯で約20分湯せんし、カレーは取り出したらタオルなどで包みよく混ぜる。ご飯は火を止めて約10分そのまま蒸らす。

▼ポイント

お米は湯せん前に10分浸水を、2合炊きたい場合は、1合ずつ2袋に分けて加熱時間を減らし燃料を節約して。湯せん前のカレーを混ぜるときはルーで袋をやぶかないように気を付けて。

### Recipe2 もちもちでおいしいデザート「ういろう」



- 米粉…100g ●砂糖…50g ●水…200ml

全ての材料をポリ袋に入れて混ぜる。よく混ぜたら水を入れてさらに混ぜる。空気を抜きながら袋をねじり、上の方でしぼり沸騰した湯に入れ約30分湯せんする。

▼ポイント

厚みにばらつきがあると火が通るのに時間がかかるので、均一の厚みの長方形になるように整えて。火が通りにくいので、湯せん途中天地を返します。

### Recipe3 お弁当やサンドイッチにも使える「だし巻き卵」



- 卵…2個 ●めんつゆ…小さじ1/2
- 水…小さじ1

全ての材料をポリ袋に入れて混ぜ、空気を抜きながら袋をねじり、上の方でしぼる。沸騰した湯に入れて、約15分湯せんする。

▼ポイント

卵の色が均一になるようしっかり混ぜ、長方形になるように形を整えて湯せんします。表面が固まった頃に一度取り出し、ふきんなどで形を整えるといいですね。

1つの鍋で同時に調理して災害時の燃料を節約！



私が体験しました

藤野崇志さん  
(OPH新千里西町)

「どの料理もおいしくて簡単家族で作ってみたいと思います」

どの料理もおいしくて、思ったより簡単にできたので驚きました。普段から多めに備えているものも、災害時に使えるので今回のレシピを参考に、家族で作ってみたいと思います。

### あなたがチャレンジしたいこと教えてください！

今回のように、プロからちょっとしたコツや技を教わって、趣味や生活に生かしたいことはありませんか？ 皆さんから寄せられたさまざまな「やってみよう」を、ジャンルを問わず誌面で紹介します。ぜひ、楽しいチャレンジ案をお寄せください。

**応募方法** 右の専用ハガキ、またはメール(右記二次元コードから)に必要事項(お名前、年齢、ご住所、団地名、日中連絡がとれる電話番号、誌面で紹介してほしいコツや技)を書いて、ご応募ください。



さまざまな情報をお待ちしています！

# クロスワードパズルに挑戦！

□の文字を並び替えてプレゼントを当てよう！

前回の答えは『はなびたいかい』でした。

## たてのカギ

- 「をとこもすなる日記といふものを…」から始まる紀貫之の著書
- クジラの油
- すい臓から分泌され、血糖値を一定に保つホルモン
- 3月の別称
- 愛新覚羅溥儀をこう呼ぶことも
- 三重県の「忍びの里」
- 白熱する試合に思わず…
- 警察官の俗語
- 〇〇に入れば〇〇に従え
- 返品条件となっている場合も
- 甘味処の別の言い方
- アマチュアの反対語
- 豊臣秀吉の側室、秀頼の母
- ハーマンミラーやアルテックには名作が多数



1	2		3		4	5	6
7		8			9		
10				11			
		12				13	14
15	16				17		
	18			19			
20			21		22		23
24			25				

□の文字を並び替えて、5文字の言葉をお答えください。

答え

## よこのカギ

- バラやユズにもあります
- 京都などで見られる犬の放尿除けのための柵
- 2018年8月14日にアドベンチャーワールドで生まれたパンダ
- 心のよりどころ
- 最新情報をWebで配信中！
- 大阪府立高校、東京〇〇〇高校
- 自分自身をネット検索「〇〇サーチ」
- 卵黄を使用した館
- 劉備に仕え、呉との戦いで戦死した武将
- 英語ではクオリティー
- 足首の部分を絞った袴状の衣類
- 落下してくる丸いキャラを消すパズルゲーム
- 甘味、塩味、酸味、苦味、うま味を感じる舌の器官
- 無駄な努力とは言わないで！〇〇して功なし
- 大谷翔平選手が所属するロサンゼルスチーム

正解者の中から抽選でプレゼント！

QUOカード2000円分

「QUOカード」は、書店、コンビニエンスストア、ドラッグストアなど、全国5万7000軒の加盟店で使用できる商品券(プリペイドカード)です。クロスワードパズルの答えの正解者から抽選で10名にプレゼント。



- 応募方法 左の専用ハガキに必要事項を記入してご応募ください。
- 締め切り 11月15日(金)まで。※当日消印有効
- 発表 賞品の発送を持って発表に代えさせていただきます。

10名