

令和8年度における大阪府住宅供給公社の発注する工事にかかる
「工事種別の等級及び予定価格」について

大阪府住宅供給公社

大阪府住宅供給公社が発注する建設工事及び保全工事にかかる「工事種別の等級及び予定価格」については、下記のとおりです。

記

■対象業者 令和8年度において大阪府住宅供給公社に入札等参加資格登録している業者を対象とする。

■工事種別の等級及び予定価格

1. 建設工事(新築工事)の「工事種別の等級及び予定価格」は表1による。
2. 建設工事(新築工事以外の工事に限る。)及び保全工事の「工事種別の等級及び予定価格」は表2による。

表1

工事種別	令和8年度		
	等級	等級区分評点	予定価格
土木一式工事	AA	1410以上	15億4000万円以上
	A	1150～1409	4億円以上 15億4000万円未満
	B	900～1149	1億円以上 4億円未満
	C	750～899	2300万円以上 1億円未満
	D	749以下	2300万円未満
建築一式工事	AA	1370以上	9億1000万円以上
	A	1120～1369	6億8000万円以上 17億1000万円未満
	B	840～1119	2億1000万円以上 6億8000万円未満
	C	730～839	5700万円以上 2億1000万円未満
	D	729以下	5700万円未満
電気工事 管工事	A	1070以上	2億3000万円以上
	B	785～1069	5700万円以上 2億3000万円未満
	C	725～784	2300万円以上 5700万円未満
	D	724以下	2300万円未満
舗装工事	A	900以上	2900万円以上
	B	780～899	1100万円以上 2900万円未満
	C	779以下	1100万円未満

表2

工事種別	令和8年度	
	等級	予定価格
土木一式工事	B	2000万円以上
	C	1000万円以上 2000万円未満
	D	1000万円未満
建築一式工事	B	4000万円以上
	C	2000万円以上 4000万円未満
	D	2000万円未満
電気工事 管工事	B	2000万円以上
	C	800万円以上 2000万円未満
	D	800万円未満
舗装工事	A	1600万円以上
	B	1000万円以上 1600万円未満
	C	1000万円未満

特に高度の技術を要すると判断される工事、又は、土木工事等で本基準に因り難い場合は、Aランク以上の業者を選定できるものとする。