

2015年3月31日  
大阪府住宅供給公社

## 大阪府住宅供給公社

日本初の一般参加型 DIY ワークショップによるリノベーション住戸が完成！

～泉北ニュータウン 公社茶山台団地にて 4月25日にオープンルームを開催～

大阪府住宅供給公社(本社：大阪府中央区、理事長：佐野 裕俊、以下 公社)は、今年度、公社茶山台団地(大阪府堺市)において日本で初めて(※自社調べ)一般参加型 DIY ワークショップ「公社茶山台団地 DIY リノベーション計画」(堺市と公社の連携による住戸リノベーションモデル事業)を実施し、住戸が完成いたしましたので、お知らせいたします。

また、リノベーション住戸の完成に伴い、2015年4月25日(土)にオープンルームを開催いたします。



入居者向け DIY イベント「WAKUWAKU ワークショップ」

「公社茶山台団地 DIY リノベーション計画」特設サイト

<http://danchi-renovation.com/>

## ■ オープンルーム開催概要

日時 : 2015年4月25日(土) 10時～16時(受付は15時30分まで)

場所 : 公社茶山台団地 11棟(大阪府堺市南区茶山台2丁1番)

交通 : 泉北高速鉄道「泉ヶ丘」駅 徒歩約15分

料金 : 無料 ※事前申込不要

注意事項 : 駐車場のご用意はありませんので、公共交通機関をご利用ください。

## ■ 「公社茶山台団地 DIY リノベーション計画」について

本事業では、大阪府堺市泉北ニュータウン地域への若年世帯誘引を目的に、堺市による工事費一部補助のもと、株式会社大都(大阪府生野区)、および9(ナイン)株式会社(大阪府西区)と合同で、泉北ニュータウン内の公社茶山台団地にて「DIY(R)SCHOOL(※)」を開催し、日本初の一般参加型 DIY ワークショップによる住戸リノベーションを実施しました。

## ※DIY(R)SCHOOL とは

「みんなでつくる」をキーワードに、2014年10月から2015年3月までの毎週土曜日、全21回のワークショップで同団地の住戸5戸をリノベーションすることを目的に開催。リノベーション工事の現場を「教室」に見立て、プロによる講義形式の指導のもと、住戸の解体から完成まで(設備工事等一部除く)を一般から募集した参加者の手でリノベーション住戸を創りあげました。

### <事業実施のねらい>

1. デザイン性の高い住戸リノベーション(5戸)により、ターゲットとする若年世帯の誘引を期待。
2. 一般参加型でのワークショップ開催により、外部より泉北ニュータウンに足を運び、まちの魅力を知ってもらう機会を創出。
3. 既存入居者向け DIY ワークショップを開催し、団地内コミュニティ活性化に寄与。
4. 新聞等多数のメディア掲載により、泉北ニュータウンの認知度向上に貢献。

## ■今後のスケジュール

### <入居者募集概要(予定)>

- ・2015年4月25日(土) オープンルーム開催(以後複数回実施予定)
- ・2015年4月下旬 募集概要告知
- ・2015年6月中旬～ 入居者募集
- ・2015年7月上旬～ 入居開始

※当住戸では、入居者自身が自分好みの部屋にできるDIYを可能とする予定です。

## ■「茶山台団地」概要

所在地：大阪府堺市南区茶山台2丁1番・2番

総戸数：990戸

構造：鉄筋5階建

築年：1971年

## ■会社概要

名称：大阪府住宅供給公社

代表者：理事長 佐野 裕俊

所在地：〒541-0042 大阪府大阪市中央区今橋2丁目3番21号

設立：1965年(昭和40年)11月

事業内容：賃貸住宅の管理事業、宅地管理事業、府営住宅の計画修繕業務等

基本金：3,100万円(全額大阪府出資)

URL：<http://www.osaka-kousha.or.jp/>

「住んでみたい」「住み続けたい」安全・安心で快適な住まいと住環境の提供をめざします。

### 【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

大阪府住宅供給公社 総務企画部 経営企画課 (担当：尾崎)

Tel：06-6203-5450 (平日 9:00～17:45)

E-Mail：[kikaku5452@osaka-kousha.or.jp](mailto:kikaku5452@osaka-kousha.or.jp)