

春の公社賃貸住宅フェア

新生活応援キャンペーン

通常3ヶ月分
敷金1ヶ月でOK!!



入居翌月から平成27年3月31日まで
家賃の10%を補助!!

3年間で最大22万円超の家賃補助!

1月22日 10:00~17:00

現地モデルルーム公開!

同時先着順
現地受付

受付場所 千里山田西団地集会所

入居予定日 約1カ月後

1月22日(日)のみのお問い合わせ TEL 080-3775-7639

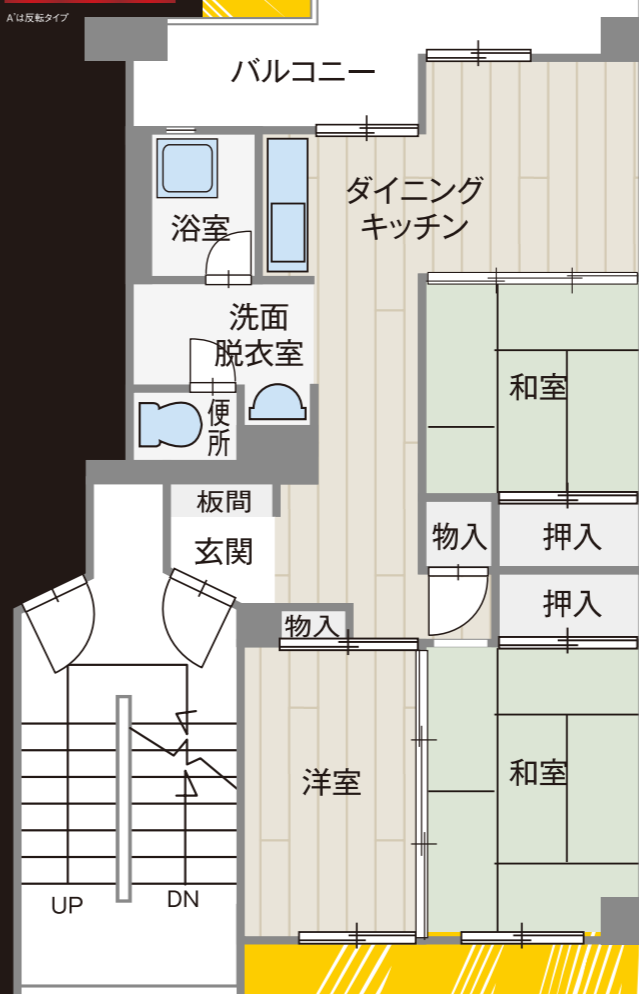
連帯保証人が見つけれない方必見! 公社指定の保証会社と保証契約することが可能です。詳しくは公社までお問い合わせ下さい! ※保証会社の審査があります。

大阪府住宅供給公社

〒541-0042大阪府中央区今橋2丁目3番21号(藤浪ビル2F)
[月曜日~金曜日]午前9時~午後5時45分
[土曜日]午前10時~午後5時45分 ※日曜日・祝日は休み

住宅経営課 企画・募集審査グループ 詳細は 千里山田西団地 検索
TEL 06-6203-5454 http://www.osaka-kousha.or.jp/

A-TYPE 3DK
専有面積 55.67㎡



千里山田西団地

家賃 60,700円~61,200円

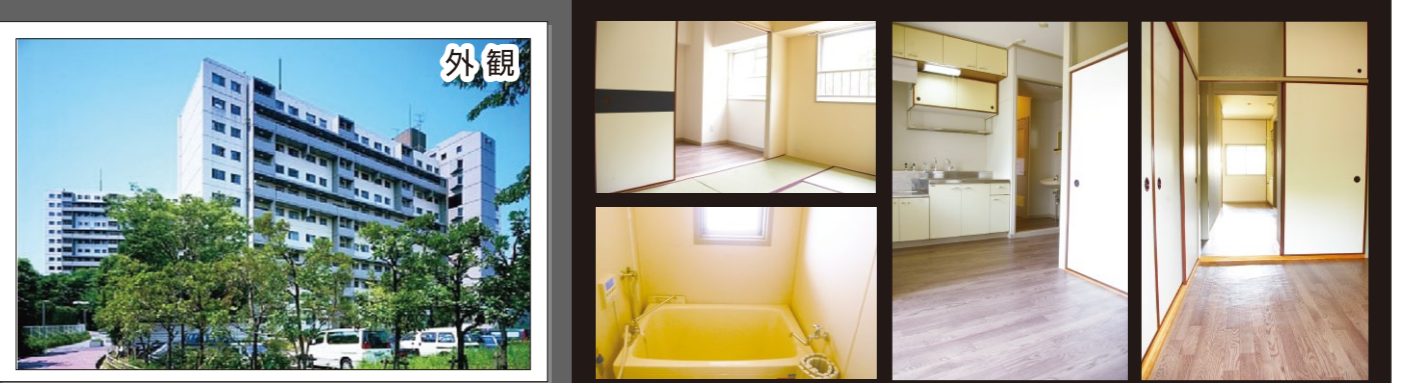
キャンペーン期間中の申込みで

3年間の家賃補助総額!

218,520円~220,320円

物件概要

■所在地/吹田市山田西1丁目23番 ■交通/北大阪急行「桃山台」駅よりバス約13分「亥ノ子谷」徒歩約10分・阪急千里線「山田」駅よりバス約8分「新小川」徒歩約7分 ■駐車場/有:10,500円(月額) ■共益費1,900円 ■建設年度/1979年3月 ■全体戸数/356戸 ■構造等/鉄筋11階建 ■周辺施設:デイリーカーナート(約450m)/ファミリーマート徒歩(約600m)/山田第三小学校(約100m)/西山田中学校(約900m) ■住宅設備:追焚機能/3ヶ所給湯(台所・洗面・浴室)/ケーブルテレビ/光インターネット



所在地地図

申込者は、次の各号に掲げる条件を全て備えている必要があります。

1. 日本国籍の方、又は外国人登録をされている方
2. 単身者又は同居しよとする下記の親族がある方
 - 1) 親子
 - 2) 実親(事実上養育関係と同居の事情にある方も含む)
 - 3) 姉弟
 - 4) 兄弟姉妹(未婚・同居して居る方)等同居親族がある方
3. (1) 平均年収(税込)が家賃の4倍以上である方(所得控除の収入合計) ※但し、家賃の4倍以上の額が30万円を超える場合は30万円となります。
 - ※高齢者世帯のみ(満60歳以上)
 - (2) 府県が家賃の100%以上となる方
 - 又は収入合算(世帯員毎の収入を合算)により収入が家賃の100%以上となる方
 - (※但し、公社指定の保証会社と保証契約を結ぶ必要があります。)
4. 公社指定の保証会社との保証契約を結ぶこと。
 - ※但し、当該保証会社の利用をご希望されない方は、連帯保証人による保証の方法があります。詳しくはお問い合わせ下さい。

申込者の資格

1. 印刷(郵送) 本人申請書類(運転免許証、健康保険証など)

※印刷の方が申込に定まる場合は、申込本人の上記書類(コピー可)をお持ちください。

2. 申込本人及び収入合算者の収入証明書、または保証書を提出する書類

収入以外の方 次A-B-Cのいずれか1つを提出してください。

A. 現在のお勤め先の前年の源泉徴収票(前年分の収入金額が記載されたもの)

B. 前年の給与明細書(※在職期間が1年以上の場合)

C. 前年の確定申告書(※確定申告を提出していただきます。)

収入以外の方 次A-B-Cのいずれか1つを提出してください。

1. 自営業などの事業所得の場合 最新の確定申告書(印)

※収入合算の収入証明書は、事業収支の欄がわかるものを提出してください。

2. 年金所得の場合 公的年金等の源泉徴収票、年金証書、年金振込通知書等、最新の公的年金等の源泉徴収票を提出してください。

3. 退職金等の所得の場合 退職金等の源泉徴収票を提出してください。

収入を証明する書類を提出しない方 次A、Bのうち1つを提出してください。

A. 全額納付済みの預金高証明書(発行後7日以内のもの)B. 預金通帳(原本) ※確認のみ

申込日現在で有効な方 期約印刷書(公社指定書式のもの)

申込必要書類



大阪府住宅供給公社

住宅経営課 企画・募集審査グループ

〒541-0042大阪府中央区今橋2丁目3番21号(藤浪ビル2F)

月曜日~土曜日 TEL 06-6203-5454

※日曜日・祝日は休み

月曜日~金曜日午前9時~午後5時45分 土曜日午前10時~午後5時45分

詳しくは 千里山田西団地 検索 http://www.osaka-kousha.or.jp/

広告有効期限/平成24年1月31日