大阪府住宅供給公社賃貸住宅

紹介から契約までのお手続きの流れ

	お客さま(入居希望者)	紹介事業者様	大阪府住宅供給公社
紹介契約の締結		紹介契約申込 →	紹介契約申込受付
		紹介契約締結	
住宅のご案内	1 住戸問合せ →	2 物件検索(当公社HP)	
	4 希望住戸の選定 ←	3 住戸の紹介（内覧）	
申込手続		5 インターネットでの住戸申込 (*1) →	6 住戸申込受付
内覧	8 住戸内覧 ↔		7 住戸内覧ご案内 (*2)
入居資格審査			9 入居資格審査 鍵渡し日・賃貸借契約日等の決定 注意）
契約手続き	11 賃貸借契約書ご返送 ←		10 賃貸借契約書送付
ご入居	13 賃貸借契約締結 ご入居 ←		12 賃貸借契約締結 鍵渡し 注意）

(*1) そのほかにも申込書類の提出をお願いする場合があります。
(*2) 内覧は申込前後どちらでも可能です。仲介業者様が内覧することも可能です。

紹介依頼費のお支払い方法

15 紹介依頼費の請求 ← 14 紹介成立通知

16 紹介依頼費の支払い 注意）

17 紹介依頼費の受領

注意）入居希望者が、入居資格確認の日から起算して50日以内に賃貸借契約を締結しなかった場合は、紹介不成立となり、紹介依頼費はお支払いできません。
紹介依頼費は、毎月10日までに送付いただいた請求分を月末にお支払いいたします。