

2020年12月24日

大阪府住宅供給公社

大阪市内のレトロ団地で個性的なリノベーションが多数登場!!**“塗り”のスペシャリストとコラボした『ペイントリノベーション』など****～2021年1月23日（土）、24（日）に喜連団地でオープンルーム開催～**

大阪府内において公社賃貸住宅 SMALIO（スマリオ）を提供する大阪府住宅供給公社（本社：大阪市中央区、理事長：山下 久佳、以下、公社）は、株式会社 Add Wall（本社：堺市南区 以下 アドウォール）とのコラボにより室内を PORTER'S PAINTS（ポーターズペイント）で塗装した『ペイントリノベーション』と女性に優しい大人気リノベーション『L+DR』を喜連団地（大阪市平野区）で実施し、オープンルームを2021年1月23日（土）、24（日）に開催します。



『ペイントリノベーション』



『L+DR』

■ペイントリノベーション by Add Wall

アドウォールがペイントのデザイン提案・施工を担当し、ポーターズペイントならではの色味と質感で、団地のレトロ感を活かしたおしゃれな部屋に仕上げました。また、3DKから2LDKへ間取りを変更し、ふすまもペイントに合うように木製の引き戸や扉へ変更しました。

ポーターズペイントは、独特の質感により、左官やエイジングなしで陰影のある自然な風合いを表現できるオーストラリア生まれの高級塗料です。一色一色、人の手によって“インテリアの為だけ”に配合された色味が魅力で、質感を活かす為、塗装は刷毛で全て行います。

▽株式会社 Add Wall（本社：堺市南区）

大阪府で唯一のポーターズペイント取扱店で、エイジング塗装などの特殊塗装を得意とした企業です。

公式ウェブサイト：<https://add-wall.jp/>

**■L+DR (for Lady+Danchi Renovation)**

「L+DR」は“女性に優しい”をコンセプトに、使いやすいシステムキッチンなど水回り設備のリニューアルやLDK化により、快適なダンチ住まいを提供する大人気リノベーションです。

大阪市内の物件では初登場となり、通常の「L+DR」に加え、使い勝手を良くした見せる収納で収納力もアップさせています。また、色彩のプロが監修したカラーデザインで、人気の北欧系・ナチュラル系家具を揃えればおしゃれなお部屋に早変わりします。

■オープンルームについて

日 程：2021年1月23日（土）、24日（日） 10：00～16：00
住 戸：ペイントリノベーション（9棟409号室、4棟209号室）
L+DR （9棟402号室）

入居申込：2021年1月25日（月）10：00から先着順にて受付開始

▽リノベーション内容や入居開始時期など、詳しくは下記特設ウェブサイトをご覧ください。

<https://www.osaka-kousha.or.jp/oph-search/kiredanchi-event/index.html>



※新型コロナウイルス感染症拡大防止対策のため、完全予約制としています。

事前にウェブまたはお電話での来場予約が必要です。（当日予約可）

ウェブ：<https://airrsv.net/kire-openroom/calendar>

電話：070-1750-2340（平日9：00～17：45まで）



■喜連団地の概要

所 在 地：大阪市平野区喜連2丁目6番 他

総 戸 数：350 戸

構 造：鉄筋コンクリート造 5 階建

住戸専有面積：44.58m²

管 理 開 始：1968 年 8 月

ア ク セ ス：地下鉄谷町線「喜連瓜破」駅から徒歩約 2 分

※喜連団地では、駐車場のリニューアルや外壁・共用部のデザイン改修を実施するなど、若年世帯の入居促進に向けたさまざまな取り組みを実施しています。



◆大阪府住宅供給公社概要

代 表 者：理事長 山下 久佳

所 在 地：大阪府中央区今橋2丁目3番21号

創 業：1950年6月

事 業 内 容：賃貸住宅等管理・運営事業

[公社賃貸住宅 SMALIO（スマリオ）の提供]

府営住宅管理事業（大阪府から受託）

基 本 金：3,100 万円（全額大阪府出資）

WEB サイト：<https://www.osaka-kousha.or.jp/>



SMALIO
公社賃貸住宅 スマリオ

SMART LIFE OSAKA
自分らしく、ゆとりある暮らし



2020年6月8日

おかげさまで

創業 70 周年

創業 1950

公社は、国連目標であり、2025 年大阪・関西万博が達成目標に掲げる「持続可能な開発目標(SDGs)」の実現を目指しています。とりわけ、SDG s 目標 11「住み続けられるまちづくりを」および目標 17「パートナーシップで目標を達成しよう」の実現に向けて事業展開を行っており、関係機関と連携して様々な取り組みを進めています。

※本資料はインターネットプレス配信サービス「PRTIMES」、大阪府政記者会に配布しています。

【報道関係者様からのお問い合わせ先】

大阪府住宅供給公社 総務企画部 企画室 経営企画課 広報戦略グループ 担当：高見、田中

Tel：06-6203-5450 携帯：070-4561-3634 FAX：06-6203-7184

E-mail：kikaku5450@osaka-kousha.or.jp