

2020年1月16日
大阪府住宅供給公社

茶山台団地（堺市南区）で2大イベント開催！ 団地内に植樹している「泉北レモン」の収穫祭と 「ニコイチ」等の2019年度版リノベ住戸のオープンルーム

大阪府内で賃貸住宅の提供などの事業を行う大阪府住宅供給公社(本社：大阪府中央区、理事長：堤 勇二、以下、公社)は、茶山台団地（堺市南区）の敷地内に植樹している「泉北レモン」の収穫祭を1月25日（土）に開催します。

また、同時開催として、同団地で実施している「ニコイチ」等の2019年度版リノベーション住戸のオープンルームを1月25日（土）と26日（日）に行います。



▲昨年度の「泉北レモン」収穫祭



▲リノベーション住戸「ニコイチ」の室内

■ 公社のリーディングプロジェクト団地「茶山台団地」で2大イベント開催！

公社は大阪府内に約22,000戸の賃貸住宅を保有しており、中でも泉北ニュータウン内にある茶山台団地を団地イノベーションのリーディングプロジェクト団地として位置付けています。この茶山台団地ではコミュニティ活性化等のソフト面と外壁改修やリノベーション住戸施工等のハード面の両面で団地イノベーションに取り組んでいます。

今回、レモンを泉北ニュータウンの特産品にしようと活動している市民団体「泉北レモンの街ストーリー」の協力のもと、「泉北ニュータウンまちびらき50周年事業」の一環で2017年9月に植樹した「泉北レモン」。その黄色く実ったレモンの収穫祭を団地や地域にお住まいの皆様と一緒に開催します。

また、同時開催として、女性目線でプラン・設計した「L+DR」や隣り合わせの2戸を1戸に改修した「ニコイチ」等、2019年度版リノベーション住戸をご覧いただけるオープンルームも行います。

■ イベント開催概要

1. 「泉北レモン」収穫祭

昨年初めて実をつけた「泉北レモン」。今年はさらに多くの実をつけています。収穫後は団地内の食堂「丘の上の惣菜屋さん『やまわけキッチン』」に寄贈され、ホットレモンティーとして参加者に振る舞います。

日 時：1月25日（土）午前10時～12時（受付時間：9時45分～）

集合場所：茶山台団地 泉北レモン畑
（堺市南区茶山台2丁目1番17棟付近）

その他：予約不要、参加費無料



2. リノベーション住戸オープンルーム

グッドデザイン賞を受賞した「ニコイチ」や若手建築家が設計した「リノベ45」、女性目線で考えた「L+DR」等、公社を代表するリノベーション住戸のオープンルームを開催します。

日 時 : 1月25日(土)、26日(日) 両日ともに午前10時~16時

集合場所 : 茶山台団地 7棟集会所
(堺市南区茶山台2丁1番)

そ の 他 : 予約不要、参加費無料。ご見学いただいた方にインテリアショップ「KEYUCA」のハンガーをプレゼント。

※以下、当日ご覧いただけるリノベーション住戸

① 単身世帯・若年夫婦向け 女性目線で考えた『L+DR』プラン (22棟 103号室)

和モダンというコンセプトを元に、昭和、平成、令和へと継承された団地を時代に合わせたプランに。

建設当初にあこがれた団地生活の復刻版としつつ、現代の生活様式に合わせたシステムキッチン等の設備機器の改修。また、時代の経過を感じさせつつ、デザイン畳をいれるなど新たなイメージを与える色彩への改修も行いました。

家賃・共益費 : 47,000円・1,100円

専有面積 : 45.84㎡

間取り : 2LDK

募集戸数 : 2戸

申込受付 : 1月27日(月) 午前9時~(電話にて先着受付)

申込み・お問合せ : 06-6203-5534 (住宅経営課 団地再生グループ)
※営業時間9時~17時45分(土日祝除く)



募集情報等の詳細は、以下をご覧ください。(1月27日(月) 午前9時から申込受付開始)

<http://ldr-b.danchi-renovation.com/>



② 若手クリエイター集団向けルームシェア『ニコイチ』プラン (9棟 207号室)

募集情報等の詳細は、以下をご覧ください。(現在、申込受付中)

<http://2ko1.danchi-renovation.com/rent-plan/#chayamadai>



③ 子育て世帯・若年夫婦向け『ニコイチ』プラン (4棟 301号室)

募集情報等の詳細は、以下をご覧ください。(1月27日(月) 午前9時から申込受付開始)

<http://2ko1.danchi-renovation.com/rent-plan/#chayamadai2>



④ 単身世帯・若年夫婦向け『リノベ45』プラン (3棟 103号室)

募集情報等の詳細は、以下をご覧ください。(1月27日(月) 午前9時から申込受付開始)

<http://renov45.danchi-renovation.com/rent-plan/>



※上記4プランのリノベーション住戸は「堺市と大阪府住宅供給公社による泉北ニュータウン住戸リノベーション促進連携事業」として実施しています。

■茶山台団地概要

所在地 : 大阪府堺市南区茶山台 2 丁 1 番・2 番
 総戸数 : 928 戸 (28 棟)
 構造 : 鉄筋コンクリート造 5 階建
 管理開始 : 1971 年 4 月

<アクセス>

泉北高速鉄道「泉ヶ丘」駅より徒歩約 10 分
 ※駐車場は団地内にある臨時無料パーキング (286~293 区画) を
 ご利用ください。
 数に限りがあります。



◆大阪府住宅供給公社概要

代表者 : 理事長 堤 勇二
 所在地 : 大阪府中央区今橋 2 丁目 3 番 21 号
 創業 : 1950 年 6 月
 事業内容 : 賃貸住宅等管理事業、耐震化事業、建替事業、府営住宅管理事業など
 基本金 : 3,100 万円 (全額大阪府出資)
 公社 WEB サイト : <https://www.osaka-kousha.or.jp/>



公社は、国連目標であり、2025 年大阪・関西万博が達成目標に掲げる「持続可能な開発目標(SDGs)」の実現を目指しています。とりわけ、SDG s 目標 11「住み続けられるまちづくりを」および目標 17「パートナーシップで目標を達成しよう」の実現に向けて事業展開を行っており、関係機関と連携して様々な取組みを進めています。

※本資料はインターネット配信サービス「PRTIMES」、大阪府政記者会に配布しています。

【報道関係者様からのお問い合わせ先】

大阪府住宅供給公社 総務企画部 企画室 経営企画課

広報戦略グループ 担当 : 田中・小原 (おはら)

Tel : 06-6203-5450 携帯 : 070-4561-3634 FAX : 06-6203-7184

E-mail : kikaku5450@osaka-kousha.or.jp