

2019年6月5日  
大阪府住宅供給公社

## 若年世帯の入居促進をめざし、団地を一新！ 喜連団地（大阪市平野区）デザイン化プロジェクト！ 第1弾として駐車場リニューアル完了！

大阪府内で賃貸住宅の提供などの事業を行う大阪府住宅供給公社（本社：大阪府中央区、理事長：堤 勇二、以下、公社）は、若年世帯の入居促進のため、高経年団地のイメージアップおよび魅力あふれる住環境づくりをめざし、2014年度から時代のニーズに合わせた屋外環境整備の取組みを進めています。このたび、喜連団地（大阪府平野区）でカラーデザインを取り入れた駐車場リニューアルを行い、2019年5月中旬に完成しました。



喜連団地 リニューアル後の駐車場

### ■ 駐車場リニューアルの特長

- ・有限会社 CLIMAT(クlima)（東京都目黒区）から提案を受け、地域のまちなみや周辺環境との調和が取れたカラーデザインを意識し、茶色を基調としてアクセントカラーとして白色を導入しています。
- ・廃ガラスやあきびんなどを破碎プラントで砕いて粒状にした「クリスタルストーン・サンド」（日本環境協会のエコマーク商品認定）を要所に採用しており、環境に配慮した仕様です。

駐車場整備の工事過程については下記からご覧いただけます。

（外部リンク：藤野興業株式会社のブログ）

<https://fujino-kougyo.hatenablog.com/entry/2019/04/30/121509>



クリスタルストーン・サンド

### ■ 今後の展望

大阪メトロ谷町線「喜連瓜破」駅から徒歩約2分の抜群の立地にある喜連団地では、時代のニーズに合わせた**住戸内リノベーション**や、若年世帯が入居したくなるような**住棟・集会所等の共用部にカラーデザイン**を取り入れるなど、住戸内外を一体的にリニューアルすることで、若年世帯の入居促進をめざします。



現在の住棟



リニューアル後の住棟イメージ図

## ■喜連団地の概要

所在地 : 大阪市平野区喜連2丁目6番 他  
総戸数 : 350戸  
構造 : 鉄筋コンクリート造5階建  
住戸専有面積 : 44.58m<sup>2</sup>  
管理開始 : 1968年8月  
交通 : 地下鉄谷町線「喜連瓜破」駅から徒歩約2分



カラーデザインを取り入れた住棟案内

## ◆大阪府住宅供給公社概要

代表者 : 理事長 堤 勇二  
所在地 : 大阪市中央区今橋2丁目3番21号  
設立 : 1965年11月  
事業内容 : 賃貸住宅の管理事業、宅地管理事業、府営住宅の指定管理業務等  
基本金 : 3,100万円（全額大阪府出資）  
URL : <https://www.osaka-kousha.or.jp/>



公社は、国連目標であり、2025年大阪・関西万博が達成目標に掲げる「持続可能な開発目標(SDGs)」の実現を目指しています。とりわけ、SDGs目標11「住み続けられるまちづくりを」および目標17「パートナーシップで目標を達成しよう」の実現に向けて事業展開を行っており、関係機関と連携して様々な取組みを進めています。

※本資料はインターネットプレス配信サービス「PRTIMES」、大阪府政記者会、大阪市政記者クラブ、大阪建設記者クラブに配布しています。

### 【報道関係者様からのお問い合わせ先】

大阪府住宅供給公社 総務企画部 企画室 経営企画課  
広報戦略グループ 担当：田中・小原（おはら）  
Tel：06-6203-5450 携帯：070-4561-3634 FAX：06-6203-7184  
E-mail：kikaku5450@osaka-kousha.or.jp